

Титульний аркуш

25.04.2019

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 3

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Директор

(посада)

(підпис)

Пархоменко Руслан Володимирович

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"
2. Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 35018320
4. Місцезнаходження: 04074, Україна, Подільський р-н р-н, м. Київ, вул. Вишгородська, буд. 21-ЛІТЕРА "І"
5. Міжміський код, телефон та факс: (044) 585-52-88, (044) 585-52-88
6. Адреса електронної пошти: diduk_tr@ais.com.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): ,
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку:

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

http://www.nd.ais.ua/finansova_zvitnist.html

(адреса сторінки)

26.04.2019

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітент	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

32. Твердження щодо річної інформації

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

41. Основні відомості про ФОН

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки:

В переліку змісту відсутня інформація Товариства про:

- одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності, у зв'язку з тим, що діяльність Товариства не потребує спеціальних ліцензій (дозволів);

- відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб, у зв'язку з тим, що Товариство не приймало участі у створенні юридичних осіб в Україні, Товариство прийняло участь у створенні юридичної особи-нерезидента, інформація надана в описі бізнесу;

- посаду корпоративного секретаря, у зв'язку з тим, що Товариство не є акціонерним товариством і не має посади корпоративного секретаря;

- володіння посадовими особами емітента акціями емітента, у зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом акцій;

- осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента, у зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом акцій;

- загальні збори акціонерів, у зв'язку з тим, що Товариство не є акціонерним товариством;

- дивіденди, у зв'язку з тим, що рішення про виплату дивідендів у звітному періоді не приймалися;

- випуски акцій емітента, у зв'язку з тим, що акції Товариством не випускалися;

- інші цінні папери, випущені емітентом, у зв'язку з тим, що Товариством інші цінні папери не випускались;
 - похідні цінні папери, у зв'язку з тим, що Товариством такі цінні папери не випускались;
 - викуп власних акцій протягом звітного періоду, у зв'язку з тим, що акції Товариством не випускались;
 - обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та собівартість реалізованої продукції, у зв'язку з тим, що Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води;
 - забезпечення випуску боргових цінних паперів, у зв'язку з тим, що гарантії третіми особами не надавались, облігації випущені звичайні (незабезпечені);
 - щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду, у зв'язку з тим, що така інформація протягом звітного періоду не виникала;
 - стан корпоративного управління, у зв'язку з тим, що цей додаток Товариством не заповнюється, так як передбачений для акціонерних товариств;
 - випуски іпотечних облігацій та сертифікатів і пов'язана з ними інформація (п.18-22), тому що Товариство не здійснювало випуск іпотечних облігацій і сертифікатів;
 - основні відомості про ФОН та пов'язана з ними інформація (п.23-27), оскільки Товариство не здійснювало створення ФОН та випуск сертифікатів ФОН.
 - відомості про аудиторський висновок (звіт), у зв'язку з тим, що дана інформація передбачена для ЗАТ/ПрАТ
- Товариством у складі звіту не надається:
- фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, оскільки фінансова звітність Товариства, складена згідно з нормативними вимогами П(С)БО в Україні.;
 - річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) - поручителі відсутні.
 - звіт про стан об'єкта нерухомості, у зв'язку з тим, що цільові облігації Товариством не випускались, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A00 №819113

3. Дата проведення державної реєстрації

10.03.2007

4. Територія (область)

м.Київ

5. Статутний капітал (грн)

43100000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

8

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

77.39 - Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. і. г.

77.33 - Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів

77.11 - Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ АБ "Південний" в м. Одеса

2) МФО банку

328209

3) Поточний рахунок

26006010043247

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ АБ "Південний" в м. Одеса

5) МФО банку

328209

6) Поточний рахунок

26008030043247

14. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або оновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
Товариство з обмеженою відповідальністю "Кредит-Рейтинг"	уповноважене рейтингове агентство	Оновлення рейтингової оцінки емітента 18.09.2018	uaBBB

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Організаційна структура емітента складається з відділів: відділу транспортного забезпечення, планово-економічного, фінансового та бухгалтерії. Товариство дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає. Перспективи розвитку не визначались. Змін в організаційній структурі Товариства в звітному періоді не відбувалось.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 5 осіб, з них осіб, що працюють за сумісництвом - 1 особа, позаштатних працівників - немає. Фонд оплати праці за звітний рік склав 347 тис. грн, що на 164 тис. грн більше, ніж у попередньому 2017 році. Збільшення розміру фонду оплати праці відбулось за рахунок збільшення штату працівників та підвищення окладів. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не має належності до будь-яких об'єднань підприємств

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами та установами

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій від третіх осіб, щодо реорганізації у звітному періоді не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика підприємства, обумовлена в наказі №1/02.01.18 від 02.01.2018 р. "Про облікову політику на підприємстві ТОВ "НД-Україна", організацію бухгалтерського та податкового обліку" відповідно до вимог Закону України №996-XIV від 16.07.99 р. (зі змінами та доповненнями), в якому визначені основні принципи, методи та процедури, які використовуються підприємством для складання та подання фінансової звітності. Положення наказу про облікову політику використовувалися підприємством на протязі звітного року. Бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності ведеться в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення. Синтетичний та аналітичний бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних реєстрах бухгалтерського обліку.

Фінансова звітність товариства за 2018 рік складена на підставі облікових реєстрів, дані в яких відображені з первинних документів. Облік основних засобів ведеться товариством на субрахунках рахунку 10 "Основні засоби". Дані аналітичного обліку по вищезазначеному рахунку відповідають даним синтетичного обліку. Для цілей бухгалтерського обліку основні засоби класифікуються за групами згідно з П(С)БО 7 "Основні засоби". Придбані основні засоби зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю. Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів. На підприємстві застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації. Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій здійснюється за фактичною собівартістю. Товариство веде бухгалтерський облік запасів відповідно до П(С)БО 9 "Запаси". Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування. Первісну вартість запасів у бухгалтерському обліку формувати з урахуванням п. 10 - 13 П(С)БО 9. Транспортно-заготівельні витрати (ТЗР), пов'язані з придбанням запасів, відносяться на вартість тих запасів, у зв'язку з придбанням яких ці витрати понесені. При продажу та відпуску запасів їх оцінку здійснювати за методом вартості запасів перших за часом надходжень (ФІФО). Активи, що використовуються протягом не більше одного року, визнаються малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП) та обліковуються товариством протягом строку їх фактичного використання. Відповідно до вимог п.23 П(С)БО 9 вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, виключаються зі складу активів (списуються з балансу) з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації і відповідними особами підприємства протягом строку їх фактичного використання. Облік касових операцій здійснюється відповідно до "Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні", затвердженого постановою Правління Національного банку України від 15 грудня 2004 р. N 637. Операції по розрахунковому рахунку відображаються підприємством на рахунку 311 "Розрахунковий рахунок". Облік дебіторської заборгованості проводиться у відповідності з вимогами П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість". Резерв сумнівних боргів визначається методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості, на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів. Товариство відображає в балансі зобов'язання за умови, що вони являють собою заборгованість підприємств, яка виникла внаслідок минулих подій і погашення якої, як очікується, призведе до зменшення ресурсів товариства, що втілюють в собі економічні вигоди. Зобов'язання підприємства визнані згідно П(С)БО 11 "Зобов'язання". Капіталізація фінансових витрат не проводиться, а фінансові витрати визнаються витратами звітного періоду, в якому вони були нараховані. Підприємство не створювало забезпечень для відшкодування наступних (майбутніх) операційних витрат. Доходи в бухгалтерському обліку відображаються з урахуванням норм, установлених П(С)БО 15 "Доходи". Дохід від реалізації продукції (товарів, інших активів) визначаються в момент відвантаження її покупцям з дотриманням вимог п. 8 П(С)БО 15. Дохід, пов'язаний із наданням послуг, визнавати виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу. Оцінка ступеня завершеності операції з надання послуг проводиться вивченням виконаної роботи. Витрати в бухгалтерському обліку відображаються з урахуванням норм, установлених П(С)БО 16 "Витрати". Для узагальнення інформації про витрати підприємства застосовувати клас 9 Плану рахунків бухгалтерського обліку. Собівартість реалізованих товарів визначається за П(С)БО 9 "Запаси". Собівартість реалізації відображається згідно п.11 П(С)БО 16 "Витрати". Собівартість реалізованих робіт, послуг складається з виробничої собівартості, що визначається за прямими витратами, безпосередньо пов'язаними з наданням послуг (виконанням робіт) та загальновиробничими витратами. До витрат майбутніх періодів включаються витрати, здійсненні в поточному періоді, але відносяться до майбутніх періодів. Формування у бухгалтерському обліку інформації про фінансові витрати та її розкриття у фінансовій звітності здійснювати відповідно до П(С)БО 31 <Фінансові витрати>. Відповідно до П(С)БО 23 "Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін" затверджено перелік пов'язаних сторін у складі: директор та засновники (фізичні особи, а також близькі члени сім'ї таких фізичних осіб). Резервний фонд формується у розмірі 25 % Статутного

капіталу товариства. Резервний фонд формується за рахунок відрахувань від чистого прибутку до досягнення фондом зазначеного розміру. Розмір щорічних відрахувань у резервний фонд складає 5% від чистого прибутку Товариства. Відповідно до П(С)БО 17 <Податок на прибуток> визначаються відстрочені податкові активи або відстрочені податкові зобов'язання за підсумками звітного року та відображати дані у фінансовій звітності підприємства. Формування у бухгалтерському обліку інформації про оренду необоротних активів та її розкриття у фінансовій звітності здійснювати відповідно до П(С)БО 14 <Оренда>. Формування в бухгалтерському обліку інформації про виплати за роботи, виконані працівниками, та її розкриття у фінансовій звітності здійснювати відповідно до П(С)БО 26 <Виплати працівникам>. Зобов'язання за облігаціями є фінансовим інструментом підприємства. Методологічні засади формування в бухгалтерському обліку підприємства інформації про фінансові інструменти та її розкриття у фінансовій звітності визначає П(С)БО 13 <Фінансові інструменти>.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами діяльності товариства є: надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів; вантажних автомобілів; офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів; інших машин та устаткування, в тому числі сервісного обладнання та інструменту для СТО. Договори оренди емітента з орендарями складаються на тривалий термін, тому фактор сезонності не має впливу на характер діяльності емітента. На діяльність Емітента вплинув такий фактор ризику, як погіршення загальної економічної ситуації в Україні, що призвів до зменшення попиту на послуги з оренди основних засобів та купівлю товарів, які реалізуються Емітентом, зміни в законодавстві України, в першу чергу стосовно оподаткування, зміни у фінансовій політиці уряду України, зростання показника інфляції, форс-мажорні обставини. Основними споживачами є торгівельно-сервісні підприємства, автоцентри: ТОВ "АВТОКРАЙ-УКРАЇНА", ІП "АІС-Запоріжжя", ДП ІІ "Житомир-Автоінвестстрой", ТОВ "АІС АВТОЦЕНТР ДНІПРО", ТОВ "ІНТЕХСТАНДАРТ", ТОВ "Нові Авто". У зв'язку з нестабільною ситуацією в країні Емітент не планує збільшувати базу основних засобів для передачі їх в оренду. Основними постачальниками необоротних активів, а саме: сервісного, офісного та комп'ютерного обладнання, меблів є ТОВ "Експертгруп Бі.Сі.", ТОВ "Олмакс Системс", ТОВ "ЕЛІТ АВТО ЮГ", ТОВ "ІТ-УКРАЇНА", ТОВ "Саліта-трейд".

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Основні придбання за останні п'ять років це необоротні активи для надання їх в оперативну оренду, а саме: споруди - 303 тис. грн., транспортні засоби - 8613 тис. грн., машини та обладнання - 7552 тис. грн., інструменти, прилади, інвентар та меблі - 10047 тис. грн., рекламне та інше обладнання - 3175 тис. грн. Підприємство не планує значних інвестицій, пов'язаних з господарською діяльністю товариства.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

До основних засобів емітента належать рухомі основні фонди, у тому числі машини та обладнання, прилади, меблі, транспортні засоби, устаткування, обчислювальна техніка тощо. Емітент постійно укладає правочини щодо поповнення та оновлення фонду основних засобів. У звітному періоді основні засоби Товариства використовувалися за призначенням, а саме надання в оренду основних засобів іншим контрагентам. Активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. При цьому витрати на ремонт і обслуговування основних засобів здійснюються для відновлення або підтримання очікуваних від них майбутніх економічних вигод та списуються на витрати в момент їх виникнення. Витрати, пов'язані з поліпшенням стану основних засобів, що приводять до збільшення очікуваних майбутніх економічних вигод, включаються до балансової вартості основних засобів. На кінець звітного періоду 75 % основних засобів емітента знаходяться в операційній оренді у інших суб'єктів підприємницької діяльності. На думку емітента, екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. Діяльність підприємства не є шкідливою для навколишнього середовища. На даний час Товариство не планує капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів у зв'язку із значним грошовими вкладеннями та залученнями кредитних ресурсів.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність Емітента впливають такі фактори ризику, як погіршення загальної економічної ситуації в Україні, що може призвести до зменшення попиту на послуги з оренди основних засобів та купівлю товарів, які реалізуються Емітентом, зміни в законодавстві України, в першу чергу стосовно оподаткування, зміни у фінансовій політиці уряду України, зростання показника інфляції, форс-мажорні обставини. В 2014 році Емітент зазнав втрат від можливого зруйнування основних засобів, що знаходяться у зоні АТО. На кінець року було уцінено основні засоби, що орендувались підприємствами, зареєстрованими в зоні АТО на суму 1584 тис. грн. за залишковою вартістю, в зв'язку з тим, що Емітент не в змозі перевірити реальний стан основних засобів в даній місцевості.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування діяльності емітента відбувається за рахунок власних коштів. Розрахунок критеріїв оцінки фінансового стану підприємства характеризує його як платоспроможне підприємство. Робочого капіталу для поточних потреб достатньо. Основні напрями покращення ліквідності - підвищення конкурентоздатності товариства. Для забезпечення безперервного функціонування підприємства як суб'єкта господарювання, необхідним є приділення відповідної уваги

ефективній виробничій діяльності, пошуку резервів зниження витрат та погашення довгострокових та поточних зобов'язань.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Договори оренди, які укладаються Товариством з орендарями, носять довгостроковий характер. В кінці року договори автоматично пролонгуються, при відсутності заперечень від сторін договору, тому дані договори вважаються невиконані на кінець звітного періоду. Очікувані прибутки від виконання цих договорів оренди в 2018 році залежать від потреби орендарів в необоротних активах.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В 2018 році емітент не планує особливого розвитку діяльності. Основною задачею емітента є втримання фінансового стану на рівні звітного періоду.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

За звітний рік товариство не здійснювало досліджень та розробок, витрати на дослідження та розробку відсутні.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

ТОВ "НД-Україна" створило в Республіці Казахстан ТОВ "Востоклогістиктранс" м.Алмати, Ауезовський район, мікрорайон Мамир 1, буд.7, кв.24, індекс 050036 з розміром долі єдиного учасника, а саме ТОВ "НД-Україна" -100% статутного капіталу. Для забезпечення діяльності ТОВ "Востоклогістиктранс" створено статутний капітал в розмірі еквівалентному 109 970,00 (сто дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят) євро. Сформовано статутний капітал шляхом внесення майнового вкладу, що належить ТОВ "НД-Україна" на праві власності, а саме у вигляді автотранспортних засобів у кількості 20 (двадцяти) одиниць.

Інформація, що може бути істотною для інвесторів щодо фінансового стану висвітлена у фінансовій звітності.

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) Посада
Директор
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Пархоменко Руслан Володимирович
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
646999
- 4) Рік народження
1972
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж роботи (років)

- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ІП "ТД "Автоцентр-Харків" - Директор департаменту з охорони
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
29.06.2016, обрано 3 роки
- 9) Опис

Директор обраний на підставі Протоколу №FN30/06-10 від 30.06.2010 р. Загальних зборів Учасників. У зв'язку з закінченням терміну повноважень директора та на підставі п.7.5 Статуту Товариства згідно з протоколом №29/06-16 від 29.06.2016р. загальних зборів Учасників повноваження директора подовжено на 3 (три) роки, до 29.06.2019 р. Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства і підпорядкований Загальним зборам учасників у рамках компетенції і прав, визначених Статутом Товариства. Директор підзвітний Загальним зборам учасників і організує виконання його рішень. Він не вправі приймати рішення обов'язкове для учасників Товариства. Директор уповноважений та організує ведення книги протоколів Загальних зборів учасників. Книга протоколів повинна бути в будь-який час надана учаснику, учасникам Товариства за їхньою вимогою. За вимогою учасника надається завірений витяг з книги протоколів Загальних зборів учасників Товариства. Директор Товариства без доручення діє від імені Товариства, представляє його у відносинах з органами державної влади та самоврядування, правоохоронними органами, а також іншими юридичними і фізичними особами, розпоряджається у встановленому порядку майном та коштами Товариства, укладає договори (угоди) і контракти, при безумовному обов'язковому дотриманні вимог пункту л) ст. 7.2. Статуту Товариства щодо отримання обов'язкової згоди Загальних зборів учасників на укладання зовнішньоекономічних контрактів, та будь-яких договорів (угод) на суму, що перевищує 100 тис. грн., видає довіреності, відкриває в установах банків поточний та інші рахунки, організовує бухгалтерський облік, звітність та несе відповідальність за їх повноту та достовірність, видає накази і дає вказівки, що є обов'язковими для всіх працівників Товариства, затверджує функціональні обов'язки працівників Товариства, приймає на роботу і звільняє працівників Товариства (в тому числі головного бухгалтера), затверджує штатний розпис, в межах кошторису та штатного розпису встановлює оклади та визначає систему оплати праці; затверджує посадові і нормативно-технічні інструкції, інструкції з питань техніки безпеки, протипожежної безпеки тощо, залучає до виконання робіт тимчасові творчі колективи і окремих спеціалістів на договірних умовах і визначає порядок і розмір оплати праці, визначає склад і об'єм відомостей, що становлять комерційну та іншу таємницю Товариства, визначає порядок її захисту, здійснює інші повноваження, в межах прав наданих чинним законодавством України і Статутом Товариства, за винятком тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів учасників та/або зборів трудового колективу.

Розмір винагороди, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 14 років. Перелік попередніх посад: директор департаменту з охорони, начальник відділу безпеки. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду директора (за сумісництвом) в ТОВ "Опус плюс" (місцезнаходження - м. Київ, пров. Балтійський, буд.20), ПП фірма "Сандра Інтернешнел" (місцезнаходження - м. Київ, пров. Балтійський, буд.20)

- 1) Посада
Головний бухгалтер
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Рябоконт Ірина Володимирівна
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи

788383

4) Рік народження
1979

5) Освіта
Вища

6) Стаж роботи (років)
18

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТОВ "Інтехстандарт" - головний бухгалтер

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
02.03.2018, обрано не визначено

9) Опис

Прийнята на посаду головного бухгалтера згідно Наказу №05-к від 28.02.2018р. Головний бухгалтер, забезпечує ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, установлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", організовує контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Забезпечує складання на основі даних бухгалтерського обліку фінансової звітності підприємства, підписання її та подання в установлені терміни користувачам. Здійснює заходи щодо надання повної, правдивої та неупередженої інформації про фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів підприємства. Бере участь у підготовці та поданні інших видів періодичної звітності, які передбачають підпис головного бухгалтера, до органів вищого рівня відповідно до нормативних актів, затверджених формами та інструкціями. За погодженням з керівником підприємства забезпечує перерахування податків і зборів, передбачених законодавством, проводить розрахунки з іншими кредиторами відповідно до договірних зобов'язань. Здійснює контроль за веденням касових операцій, раціональним та ефективним використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Бере участь у проведенні інвентаризаційної роботи.

Розмір винагороди, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 9 років. Перелік попередніх посад: заступник головного бухгалтера, головний бухгалтер. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду заступника директора з економіки на ТОВ "АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ "УКРАВТОТОРГ".

1) Посада

Голова ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Бежануца Сергій Миколайович

3) Ідентифікаційний код юридичної особи
271295

4) Рік народження
1975

5) Освіта
Вища

6) Стаж роботи (років)
20

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТОВ "АВТОДРАЙВ ПЛЮС" - начальник відділу фінансового аудиту

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.03.2018, обрано не визначений

9) Опис

Голова ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №01/03-18 від 01.03.2018р Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 15 років. Перелік попередніх посад: начальник відділу фінансового аудиту, начальник відділу внутрішнього аудиту. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду начальника відділу фінансового аудиту в ТОВ "АІС АЗЧ МАРКЕТ" (місцезнаходження - м. Київ, пров. Балтійський, буд.20).

До призначення головою ревізійної комісії особа виконувала обов'язки члена ревізійної комісії на підставі Протоколу №01/10-11 від 01.10.2011 р. Загальних зборів Учасників.

1) Посада

Член ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Іванова Лариса Віталіївна

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

189406

4) Рік народження

1975

5) Освіта

Вища

6) Стаж роботи (років)

15

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав

ТОВ "ГК "АІС"- директор з економіки.

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.03.2018, обрано не визначений

9) Опис

Член ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №1/03-18 від 01.03.2018р. Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 9 років. Перелік попередніх посад: начальник відділу фінансового аудиту, начальник відділу внутрішнього аудиту. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду директора з економіки в ТОВ "ГК "АІС"-. (місцезнаходження - м. Київ, пров. Балтійський, буд.20).

1) Посада

Член ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ємельянова Валерія Яківна

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

944537

4) Рік народження
1973

5) Освіта
Вища

6) Стаж роботи (років)
24

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
Корпорація "Співдружність Комп" - начальник відділу управлінського обліку і контролінгу

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
01.10.2011, обрано не визначено

9) Опис

Член ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №01/10-11 від 01.10.2011 р. Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 12 років. Перелік попередніх посад: начальник відділу управлінського обліку і контролінгу, начальник відділу економіки, начальник фінансового відділу. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду начальника відділу обліку і котролінгу в ТОВ "АК "Укравтоторг" (місцезнаходження - м. Київ, пров. Балтійський, буд.20)

1) Посада

Головний бухгалтер

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Гаврилюк Наталія Миколаївна

3) Ідентифікаційний код юридичної особи
262058

4) Рік народження
1977

5) Освіта
Вища

6) Стаж роботи (років)
21

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТОВ "НД-Україна" - заступник головного бухгалтера

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
20.08.2015, обрано не визначено

9) Опис

Прийнята на посаду головного бухгалтера згідно Наказу №05-к від 20.08.2015р. Головний бухгалтер, забезпечує ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, установлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", організовує контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Забезпечує складання на основі даних бухгалтерського обліку фінансової звітності підприємства, підписання її та подання в установлені терміни користувачам. Здійснює заходи щодо надання повної, правдивої та неупередженої інформації про фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів підприємства. Бере участь у

підготовці та поданні інших видів періодичної звітності, які передбачають підпис головного бухгалтера, до органів вищого рівня відповідно до нормативних актів, затверджених формами та інструкціями. За погодженням з керівником підприємства забезпечує перерахування податків і зборів, передбачених законодавством, проводить розрахунки з іншими кредиторами відповідно до договірних зобов'язань. Здійснює контроль за веденням касових операцій, раціональним та ефективним використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Бере участь у проведенні інвентаризаційної роботи.

Розмір винагороди, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи не мала. Перелік попередніх посад: заступник головного бухгалтера, провідний бухгалтер, бухгалтер. Посадова особа емітента не обіймала будь-яких посад на інших підприємствах. Прийнята на посаду головного бухгалтера згідно Наказу №05-к від 28.02.2018р. Головний бухгалтер, забезпечує ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, установлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", організовує контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Забезпечує складання на основі даних бухгалтерського обліку фінансової звітності підприємства, підписання її та подання в установлені терміни користувачам. Здійснює заходи щодо надання повної, правдивої та неупередженої інформації про фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів підприємства. Бере участь у підготовці та поданні інших видів періодичної звітності, які передбачають підпис головного бухгалтера, до органів вищого рівня відповідно до нормативних актів, затверджених формами та інструкціями. За погодженням з керівником підприємства забезпечує перерахування податків і зборів, передбачених законодавством, проводить розрахунки з іншими кредиторами відповідно до договірних зобов'язань. Здійснює контроль за веденням касових операцій, раціональним та ефективним використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Бере участь у проведенні інвентаризаційної роботи.

Розмір винагороди, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стажу керівної роботи не мала. Перелік попередніх посад: заступник головного бухгалтера, провідний бухгалтер, бухгалтер. Посадова особа емітента не обіймала будь-яких посад на інших підприємствах. Особа пропрацювала на посаді головного бухгалтера ТОВ "НД-Україна" на протязі 2,5 років, 01/03/2018 року була звільнена за власним бажанням.

- 1) Посада
Голова ревізійної комісії
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Максимова Вікторія Іванівна
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
661888
- 4) Рік народження
1966
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж роботи (років)
27

- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТОВ "АК"Укравторг" - директор фінансовий
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
01.10.2011, обрано не визначено
- 9) Опис

Голова ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №01/10-11 від 01.10.2011р Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за звітний період не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 26 років. Перелік попередніх посад: директор фінансовий, директор департаменту по економіці і фінансам. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду начальника відділу фінансового аудиту в ТОВ "Група компаній "АІС" (місцезнаходження - м. Київ, пров. Балтійський, буд.20). Посадову особу відкликано з посади 01/03/2018.

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
КОМПАНІЯ РАДОЛІН ТРЕЙДІНГ ЛІМІТЕД	HE 320793	3082, Республіка Кіпр, м. Лімасол, Агіас Філаксеос енд Зінонос Россіді 2, 1ий поверх	11,853
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Неон Сіті Груп"	38347627	04080, Україна, м.Київ, вул. ВІКЕНТІЯ ХВОЙКИ, будинок 21	63,147
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Святаш Лариса Миколаївна			25
Усього			100

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Метою діяльності Товариства є одержання прибутку шляхом надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів; вантажних автомобілів; офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів; інших машин та устаткування, в тому числі сервісного обладнання та інструменту для СТО

2. Інформація про розвиток емітента

В 2019 році емітент не планує особливого розвитку діяльності. Основною задачею емітента є втримання фінансового стану на рівні звітного періоду.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

На підприємстві відсутня система управління ризиками, проте розробляється

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

На підприємстві відсутня система управління ризиками, проте розробляється

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Кодекс корпоративного управління Товариства відсутній, проте розробляється

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (вказати)		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (вказати)		

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (вказати)		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні)? ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства		
Інше (вказати)		

У разі скликання, але непроведення річних (чергових) загальних зборів зазначається причина їх непроведення:

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення:

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)?

	Кількість осіб
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
З питань аудиту		X
З питань призначень		X
З винагород		X
Інше (зазначити)		

Інформація щодо компетентності та ефективності комітетів:

Інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради:

Персональний склад наглядової ради

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так	Ні

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити)		X

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового		X

члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)		

Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)		

Інформація про виконавчий орган

Склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Впродовж 2018 року у Товаристві діяв виконавчий орган: директор -Пархоменко Руслан Володимирович.	Директор Товариства без доручення діє від імені Товариства, представляє його у відносинах з органами державної влади та самоврядування, правоохоронними органами, а також іншими юридичними і фізичними особами, розпоряджається у встановленому порядку майном та коштами Товариства, укладає договори (угоди) і контракти, при безумовному обов'язковому дотриманні вимог пункту л) ст. 7.2. Статуту Товариства щодо отримання обов'язкової згоди Загальних зборів учасників, видає довіреності, відкриває в установах банків поточний та інші рахунки, організовує бухгалтерський облік, звітність та несе відповідальність за їх повноту та достовірність, видає накази і дає вказівки, що є обов'язковими для всіх працівників Товариства, затверджує функціональні обов'язки працівників Товариства, приймає на роботу і звільняє працівників Товариства (в тому числі головного бухгалтера), затверджує штатний розпис, в межах кошторису та штатного розпису встановлює оклади та визначає систему оплати праці; затверджує

	посадові і нормативно-технічні інструкції, інструкції з питань техніки безпеки, протипожежної безпеки тощо, залучає до виконання робіт тимчасові творчі колективи і окремих спеціалістів на договірних умовах і визначає порядок і розмір оплати праці, визначає склад і об'єм відомостей, що становлять комерційну та іншу таємницю Товариства, визначає порядок її захисту, здійснює інші повноваження, в межах прав наданих чинним законодавством України і Статутом Товариства, за винятком тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів учасників та/або зборів трудового колективу. III.
Опис	Директор підзвітний Загальним зборам учасників і організує виконання його рішень. Він не вправі приймати рішення обов'язкове для учасників Товариства.

Примітки

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	ні	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	ні	ні	ні	ні

Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	ні	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	ні	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	ні	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерно	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерн
---	---	--	---	---	--

		даних Національ ної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюдн ення регульова ної інформації від імені учасників фондового ринку	му товаристві		ого товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про склад органів управління товариства	ні	ні	ні	ні	ні
Статут та внутрішні документи	ні	ні	ні	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
--	-----	----

Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Інше (вказати)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотками голосів		X
Інше (вказати)		

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	КОМПАНІЯ РАДОЛІН ТРЕЙДІНГ ЛІМІТЕД (RADOLIN TRADING LIMITED)		11,853

2	ТОВ "НЕОН СІТІ ГРУП"	38347627	63,147
3	Святаш Лариса Миколаївна		25

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
--------------------------	-------------------------------	-------------------------------	---------------------------

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори учасників, що складаються з учасників чи призначених ними представників. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у Загальних зборах учасників, при цьому, якщо кількість учасників Товариства становить двоє та більше осіб, то обов'язково про це треба сповістити інших учасників Товариства.

9) повноваження посадових осіб емітента

Виконавчим органом Товариства є Директор. Директор обирається на термін 3 роки у разі, якщо по цьому питанню Загальними зборами учасників прийнято одностороннє рішення. Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства і підпорядкований Загальним зборам учасників у рамках компетенції і прав, визначених Статутом Товариства. Директор підзвітний Загальним зборам учасників і організує виконання його рішень. Він не вправі приймати рішення обов'язкове для учасників Товариства

10) інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління

Ми розглянули питання, що містяться в Звіті про корпоративне управління Звіту керівництва, стосовно:

" основних характеристик системи внутрішнього контролю і управління ризиками Товариства;

" переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Товариства;

" інформації про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Товариства;

" порядку призначення та звільнення посадових осіб Товариства;

" повноважень посадових осіб Товариства,

та повідомляємо, що зазначена інформація розкрита управлінським персоналом з дотриманням вимог чинного законодавства, зокрема Законів України "Про цінні папери та фондову біржу" та узгоджена з іншими частинами річного звіту.

Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

XI. Відомості про цінні папери емітента

2. Інформація про облігації емітента

[illegible]

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	13 041	17 062	0	0	13 041	17 062
будівлі та споруди	365	318	0	0	365	318
машини та обладнання	4 080	4 648	0	0	4 080	4 648
транспортні засоби	4 502	9 579	0	0	4 502	9 579
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	4 094	2 517	0	0	4 094	2 517
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	13 041	17 062	0	0	13 041	17 062
Опис	Первісна вартість об'єктів основних засобів формується з урахуванням норм П(С)БО 7 п. 8-14. До основних засобів відносяться матеріальні активи, які підприємство утримує з метою використання їх в процесі виробництва або постачання товарів, надання послуг, здачі в оренду іншим особам, очікуваний термін корисного використання яких більше одного року і первинна вартість яких більше 6000 гривень без ПДВ. При визначенні термінів корисного використання об'єктів основних засобів враховується його планова продуктивність, передбачуваний фізичний і моральний знос, правові та інші обмеження. Для дотримання послідовності у визначенні термінів корисного використання об'єктів основних засобів на підприємстві затверджено Класифікацію основних засобів по терміну корисного використання: автомобілі та інші транспортні засоби - 5 р., мобільні споруди - 9 р., офісна техніка - 2 - 6 р., офісні меблі - 6 р., побутова техніка - 4 - 6 р., рекламне обладнання - 4 - 6 р., сервісне обладнання - 4 - 7р., складське обладнання - 4 - 10 р. Первісна вартість основних засобів на кінець року становить 79239 тис. грн., ступінь зносу складає 78%, ступінь використання основних засобів становить 78 %, сума нарахованого зносу на кінець періоду - 62187 тис. грн. Вартість основних засобів за первісною вартістю на кінець періоду порівняно з початком збільшилась на 2 % за рахунок придбання основних засобів. На кінець звітного періоду, у зв'язку з наданням в заставу майна для забезпечення умов та зобов'язань за кредитним договором, існує обмеження на продаж основних засобів за залишковою вартістю на суму 33 тис. грн. Інших обмежень на використання майна немає.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)	53 272	52 394

Статутний капітал (тис.грн)	43 100	43 100
Скоригований статутний капітал (тис.грн)	43 100	43 100
Опис	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N 485. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом за звітний період становить 10172 тис. грн.	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів (53272 тис. грн.) більше статутного капіталу (43100 тис. грн.). Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України.	

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	46 000	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	46 000	X	X
Облігації серії А	16.03.2012	9 598	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	22.03.2012	5 402	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	29.03.2012	14 300	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	02.04.2012	8 900	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	17.04.2012	200	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	18.04.2012	400	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	03.05.2012	400	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	18.05.2012	300	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	22.05.2012	200	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	01.06.2012	1 900	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	06.07.2012	500	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	09.07.2012	600	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	11.07.2012	1 000	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	02.08.2012	1 300	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	08.10.2012	600	0,1	20.02.2021
Облігації серії А	04.12.2012	400	0,1	20.02.2021
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X

Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	872	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	46 872	X	X
Опис	Станом на 01.01.2019 р. Товариство не має зобов'язань з фінансової допомоги на зворотній основі. Зобов'язання Товариства складають: Зобов'язання за облігаціями - 46000 тис. грн. Інші зобов'язання - 872 тис. грн., а саме: зобов'язання за відсотки по облігаціям - 358 тис. грн., інші поточні зобов'язання - 514 тис. грн.			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Українська фондова біржа"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	14281095
Місцезнаходження	01601, Україна, - р-н, м. Київ, пров. Рильський, буд.10
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №581214
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.04.2011
Міжміський код та телефон	(044) 279-41-58
Факс	(044) 279-41-58
Вид діяльності	Організація торгівлі на фондовому ринку
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, Україна, - р-н, м. Київ, вул. Нижній Вал, буд. 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Положення №735
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.04.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-37
Факс	(044) 279-13-22
Вид діяльності	Проведення депозитарної діяльності
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Актив-Аудит"
---	--

Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30785437
Місцезнаходження	03115, Україна, - р-н, м. Київ, вул. Генерала Наумова, буд. 23-Б
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво №2315
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.03.2001
Міжміський код та телефон	(044) 491-56-52
Факс	(044) 491-55-33
Вид діяльності	Аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Український страховий стандарт"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	22229921
Місцезнаходження	04073, Україна, - р-н, м. Ктїв, пров. Балтійський, буд.20
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №198948
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.08.2013
Міжміський код та телефон	(044) 590-09-14
Факс	(044) 590-09-16
Вид діяльності	Страхова діяльність у формі обов'язкового страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Український страховий стандарт"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	22229921
Місцезнаходження	04073, Україна, - р-н, м. Київ, пров. Балтійський, буд.20
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №584072
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	16.05.2011
Міжміський код та телефон	(044) 590-09-14

Факс	(044) 590-09-16
Вид діяльності	Страхова діяльність у формі добровільного страхування наземного транспорту (крім залізничного)
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Кредит-Рейтинг"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	31752402
Місцезнаходження	04080, Україна, - р-н, м. Київ, вул. Верхній Вал, буд.72
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво №6
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	09.04.2012
Міжміський код та телефон	(044) 590-25-50
Факс	(044) 590-25-54
Вид діяльності	Консультавання з питань комерційної діяльності та управління
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКА БІРЖА"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	36184092
Місцезнаходження	01004, Україна, - р-н, м.Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АГ 399339
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	22.10.2010
Міжміський код та телефон	+38 (044) 495-74-74
Факс	+38 (044) 495-74-73
Вид діяльності	Організація торгівлі на фондовому ринку
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

		КОДИ
		Дата 25.04.2018
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"	за ЄДРПОУ 35018320
Територія	м.Київ, Оболонський р-н	за КОАТУУ 8038000000
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ 240
Вид економічної діяльності	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.	за КВЕД 77.39

Середня кількість працівників: 8

Адреса, телефон: 04074 м. Київ, вул. Вишгородська, буд. 21- ЛІТЕРА "Г", (044) 585-52-88

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2018 р.
Форма №1

Код за ДКУД			1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	579	375
первісна вартість	1001	2 312	2 312
накопичена амортизація	1002	(1 733)	(1 937)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1 263	902
Основні засоби	1010	13 041	17 062
первісна вартість	1011	87 444	89 489
знос	1012	(74 403)	(72 427)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	2 702	2 757
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	17 585	21 096

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	272	485
Виробничі запаси	1101	7	7
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	265	478
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2 567	3 588
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	131	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	79 013	75 063
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	6	123
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	6	123
Витрати майбутніх періодів	1170	560	687
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	7
Усього за розділом II	1195	82 549	79 953
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	100 134	101 049

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	43 100	43 100
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	532	575
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	8 762	9 597
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	52 394	53 272

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	46 312	46 358
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	46 312	46 358
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	0	385
розрахунками з бюджетом	1620	173	484
у тому числі з податку на прибуток	1621	173	193
розрахунками зі страхування	1625	0	4
розрахунками з оплати праці	1630	0	14
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	8	18
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	1 247	514
Усього за розділом III	1695	1 428	1 419
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	100 134	101 049

Примітки: Активи підприємства станом на 31.12.2018 року складали:

I. Необоротні активи: залишкова вартість нематеріальних активів 375 тис.грн., незавершені капітальні інвестиції 902 тис.грн., залишкова вартість основних засобів 17062 тис.грн., довгострокові фінансові інвестиції 2757 тис. грн., відстрочені податкові активи 0 тис.грн. Всього необоротних активів 21096 тис.грн.

II. Оборотні активи: запаси 7 тис.грн., товари 478 тис.грн., дебіторська заборгованість 3588 тис.грн., грошові кошти та їх еквіваленти 123 тис.грн., витрати майбутніх періодів 687 тис. грн., інші оборотні активи 0 тис.грн. Всього оборотних активів 79953 тис.грн.

III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття: 0 тис. грн.

Пасиви підприємства станом на 31.12.2018 року складали:

I. Власний капітал: статутний капітал 43100 тис.грн., резервний капітал 575 тис.грн., нерозподілений

прибуток 9597 тис.грн. Всього власний капітал 53272 тис.грн.

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення: інші довгострокові зобов'язання (зобов'язання за облігаціями та % за облігаціями) 46358 тис.грн. Всього довгострокових зобов'язань 46358 тис.грн.

III. Поточні зобов'язання і забезпечення: поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 385 тис. грн., поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом 484 тис. грн., поточні забезпечення 18 тис. грн., інші поточні зобов'язання 514 тис. грн. Всього поточних зобов'язань 1419 тис. грн. Валюта балансу: 101049 тис.грн. 100%

Оцінка та розкриття статей балансу здійснюється згідно П(с)БО №1 "Загальні вимоги до фінансової звітності". Товариством розроблена внутрішня облікова політика, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку, за якими складається фінансова звітність.

Керівник

Пархоменко Р. В.

Головний бухгалтер

Рябоконт І. В.

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"НД-Україна"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ

24.04.2018

35018320

Звіт про фінансові результати**(Звіт про сукупний дохід)**

за 2018 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9 377	9 231
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(9 095)	(8 698)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	282	533
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	2 656	1 141
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(782)	(552)
Витрати на збут	2150	(2)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(1 002)	(2 114)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	1 152	0
збиток	2195	(0)	(992)
Дохід від участі в капіталі	2200	55	1 941
Інші фінансові доходи	2220	0	0

Інші доходи	2240	27	243
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(46)	(46)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(117)	(108)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	1 071	1 038
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-193	-187
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	878	851
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	878	851

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	1	0
Витрати на оплату праці	2505	360	185
Відрахування на соціальні заходи	2510	73	40
Амортизація	2515	6 880	6 588
Інші операційні витрати	2520	1 985	2 114
Разом	2550	9 299	8 927

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: За 2018 рік Товариство отримало 878 тис.грн. чистого прибутку.

Керівник Пархоменко Р. В.

Головний бухгалтер Рябоконт І. В.

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"НД-Україна"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

24.04.2018

35018320

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2018 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1 921	10 696
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	3 769	1
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	161	229
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	20 361	11 105
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(2 047)	(1 142)
Праці	3105	(265)	(147)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(73)	(40)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(1 011)	(281)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(173)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(665)	(146)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(173)	(135)
Витрачання на оплату авансів	3135	(59)	(233)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(2)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(1 528)	(11 005)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	21 227	9 183
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	1 211	1 369
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	10 098	8 627
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(10 876)	(8 943)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(21 543)	(10 230)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-21 110	-9 177
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	117	6
Залишок коштів на початок року	3405	6	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	123	6

Примітки: Залишок коштів на кінець року становить 123 тис. грн.

Керівник Пархоменко Р. В.

Головний бухгалтер Рябоконт І. В.

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"НД-Україна"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

35018320

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)

За 2018 рік

Форма №3-н

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надход- ження	видаток	надход- ження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших не грошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних	3560	0	0	0	0

зобов'язань					
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	0
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в	3310	0	X	0	X

дочірньому підприємстві					
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки: Звіт про рух грошових коштів складений за прямим методом

Керівник

Пархоменко Р. В.

Головний бухгалтер

Рябоконт І. В.

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

24.04.2018

35018320

Звіт про власний капітал

За 2018 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	43 100	0	0	532	8 762	0	0	52 394
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	43 100	0	0	532	8 762	0	0	52 394
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	878	0	0	878
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам									
Спрямування прибутку до	4205	0	0	0	0	0	0	0	0

зареєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	43	-43	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	43	835	0	0	878
Залишок на кінець року	4300	43 100	0	0	575	9 597	0	0	53 272

Примітки: Статутний капітал Товариства складає 43100 тис. грн.

Резервний капітал сформовано у сумі 575 тис. грн.

Нерозподілений прибуток складає 9597 тис. грн.

Всього власний капітал на кінець звітної періоду становить 53272 тис.грн.

Керівник

Пархоменко Р. В.

Головний бухгалтер

Рябоконт І. В.

XV. Відомості про аудиторський звіт

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "АКТИВ-АУДИТ"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	30785437
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	03115, м.Київ, вул.Ген.Наумова, буд.23-б
4	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	2315
5	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	
6	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2018 по 31.12.2018
7	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02 - із застереженням
8	Пояснювальний параграф (за наявності)	
9	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: 871, дата: 30.01.2019
10	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 13.03.2019, дата закінчення: 05.04.2019
11	Дата аудиторського звіту	17.04.2019
12	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	40 000,00
13	Текст аудиторського звіту	
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА незалежної Аудиторської фірми "АКТИВ-АУДИТ" щодо річної фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД - УКРАЇНА" станом на кінець дня 31 грудня 2018 року.		

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Ї Учасникам та Керівництву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА";

Ї Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка з застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА" (далі - Товариство) за 2018 рік, що додається, яка включає Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на кінець дня 31.12.2018 року, Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2018 рік, Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2018 рік, Звіт про власний капітал за 2018 рік, а також примітки до фінансової звітності та інші пояснювальні примітки.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного в розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2018 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні (П(С)БО та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки з застереженням

Товариство не мало змоги провести річну інвентаризацію своїх основних засобів, незавершених капітальних інвестицій та товарно-матеріальних запасів станом на 31.12.2018 року. Основні засоби Товариства на зазначену дату відображені в звіті про фінансовий стані в сумі 17 062 тис. грн., незавершені капітальні інвестиції в сумі 902 тис. грн. та запаси в сумі 485 тис. грн. Ми не мали можливості отримати достатні дані про кількість та вартість основних засобів, незавершених капітальних інвестицій та товарно-матеріальних запасів в процесі виконання інших аудиторських процедур. Отже, ми не змогли визначити, чи є потреба в будь-яких коригуваннях цих сум.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту ("МСА"). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосованими в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. В ході проведення аудиту фінансової звітності ми визначили, що немає ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.

Інші питання

Операційне середовище

Звертаємо увагу на політичні та економічні зміни в Україні, які впливали та можуть впливати на діяльність Товариства.

Фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінським персоналом можливого впливу умов здійснення діяльності на операції та фінансовий стан Товариства. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятися від цієї оцінки. Вплив таких майбутніх змін на операції та фінансовий стан Товариства може бути суттєвим.

Нашу думку не було модифіковано щодо цих питань.

Інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація

складається з інформації, яка міститься в Звіті про корпоративне управління ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА" за 2018 рік (надалі - Звіт про управління), але не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Відповідно до вимог ст. 401 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" повідомляємо наступне.

Ми перевірили інформацію, викладену у розділі "Корпоративне управління" Звіту керівництва, щодо:

" дотримання Товариством положень кодексу корпоративного управління,

" проведених протягом звітного періоду загальних зборів акціонерів Товариства та прийнятих на зборах рішень,

" персонального складу Наглядової ради та Правління Товариства, комітетів Правління Товариства, та проведені засідання та прийнятих на них рішень, з інформацією, викладеною в Звіті про корпоративне управління ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА" (затвердженого керівником від 28.02.2019р.), іншими прийнятими Товариством положеннями/політиками в частині корпоративного управління, іншою інформацією і або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, та встановили відсутність кодексу про корпоративне управління та наглядової ради. Інших суттєвих невідповідностей не встановлено.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на

безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

" ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

" отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

" оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

" доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є

неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
" оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення;
Ми повідомляємо тих, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, виявлені під час аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявленими нами під час аудиту.
Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.
Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Інша інформація щодо Звіту про корпоративне управління

Ми розглянули питання, що містяться в Звіті про корпоративне управління Звіту керівництва, стосовно:

- " основних характеристик системи внутрішнього контролю і управління ризиками Товариства;
- " переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Товариства;
- " інформації про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Товариства;
- " порядку призначення та звільнення посадових осіб Товариства;
- " повноважень посадових осіб Товариства,

та повідомляємо, що зазначена інформація розкрита управлінським персоналом з дотриманням вимог чинного законодавства, зокрема Законів України "Про цінні папери та фондову біржу" та узгоджена з іншими частинами річного звіту.

Відповідно до п. 4 ст. 14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" надаємо наступну інформацію.

Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту, дата призначення суб'єкта аудиторської діяльності та загальна

тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень

Ми були призначені на проведення обов'язкового аудиту діяльності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА" за 2018 рік рішенням керівництва Товариства від 31.01.2018р.

Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень - протягом 7 років.

Опис та оцінка ризиків. Результативність аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством

Під час аудиту фінансової звітності, за результатами якого складено цей Звіт незалежного аудитора, ми виконали аудиторські процедури з оцінки ризиків суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, що перевірялася, зокрема внаслідок шахрайства, що включають ризик завищення у фінансовій звітності вартості активів, а саме, необоротних активів, утримуваних для продажу, інвестицій в капітал та заборгованості клієнтів, через необґрунтоване застосування управлінським персоналом облікових оцінок, та пов'язаний з цим ризик неправомірного визнання доходів та витрат Товариства.

Цілями нашого аудиту стосовно шахрайства є: ідентифікувати та оцінювати ризики суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства; отримувати достатні належні аудиторські докази щодо оцінених ризиків суттєвих викривлень, спричинених шахрайством, шляхом розробки та впровадження відповідних заходів; а також належним чином реагувати на шахрайство або підозри на шахрайство, виявлені під час аудиту.

Наші процедури зокрема включали отримання розуміння правової та нормативної бази, що регулює діяльність Товариства та мають прямий вплив на підготовку фінансової звітності, перегляд ключових політик та перегляд кореспонденції з регуляторами, відповідні запити до управлінського персоналу Товариства, включаючи керівників юридичного, економічного та фінансового підрозділів, підрозділу внутрішнього аудиту тощо.

Крім того, у відповідь на ідентифіковані ризики суттєвого викривлення ми:

" розглянули питання щодо вибору та обґрунтованості застосування управлінським персоналом облікової політики та облікових оцінок, в тому числі ключові судження та припущення, що лежать в основі оцінки майна Товариства та визначення знецінення фінансових активів;

" розглянули ефективність ключових контролів Товариства щодо процесів визначення справедливої/балансової вартості активів;

" вибірково здійснили тестування по суті статей, що визначені нами як такі, що схильні до ризиків суттєвого викривлення внаслідок помилки або шахрайства.

За результатами проведених процедур ми не отримали доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність Товариства містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства або помилок.

Ми надаємо наступні твердження

Ми підтверджуємо, що цей Звіт незалежного аудитора узгоджений з нашим додатковим звітом, наданим тим, кого наділено найвищими повноваженнями Товариства.

Ми не надавали Товариству послуги, заборонені законодавством, зокрема Законом України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність".

ТОВ "АФ "АКТИВ-АУДИТ" та ключовий партнер із завдання, інші посадові особи та працівники аудиторської фірми є незалежними по відношенню до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА".

Протягом звітної року ТОВ "АФ "АКТИВ-АУДИТ" ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НД-УКРАЇНА" інші послуги, крім послуг з аудиту фінансової звітності, не надавались. ТОВ "АФ "АКТИВ-АУДИТ" не надавала аудиторські послуги будь-яким контрольованим Товариством суб'єктам господарювання.

Обсяг аудиту та властиві для аудиту обмеження

Інформація щодо обсягу нашого аудиту та властивих для аудиту обмежень розкрита у параграфі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності".

Обсяг аудиторської перевірки визначається нами таким чином, щоб забезпечити отримання нами достатніх і відповідних аудиторських доказів щодо:

" суттєвих господарських операцій Товариства;

" інших операцій, які, незалежно від їх обсягу, характеризуються істотним ступенем аудиторського ризику через сприйнятливість до шахрайства або з інших причин;

" доцільності припущення щодо безперервності діяльності Товариства, що використано при складанні фінансових звітів.

Характер і обсяг аудиторської роботи, яку ми виконуємо, безпосередньо пов'язані з результатом проведених нами оцінок ризику. Через невід'ємні обмеження аудиту існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення фінансової звітності можуть бути невиявленими, навіть якщо аудит належно спланований та виконується відповідно до МСА.

Додатки:

- Фінансова звітність Товариства за 2018 рік.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей Звіт незалежного аудитора, є Буянов Сергій Анатолійович.

Підписано від імені аудиторської фірми Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "АКТИВ-АУДИТ" (номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, розділи "Суб'єкти аудиторської діяльності", "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності", "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес" - 2315).

Директор

номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів
аудиторської діяльності (розділ "Аудитори") - 100062
В.М. Мніщенко

Партнер завдання з аудиту
аудитор

С.А. Буянов
номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів
аудиторської діяльності (розділ "Аудитори") - 100060
м. Київ, вул. Генерала Наумова, 23-б
17 квітня 2019 року