

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Пархоменко Руслан Володимирович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	27.03.2013
		(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

#### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента

Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"

1.2. Організаційно-правова форма емітента

Товариство з обмеженою відповідальністю

1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента

35018320

1.4. Місцезнаходження емітента

м. Київ , -, 04073, м. Київ, пров. Балтійський, буд. 20

1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента

(044) 585-52-88 (044) 585-52-88

1.6. Електронна поштова адреса емітента

prv@nd.ais.ua

#### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.03.2013
		(дата)
2.2. Річна інформація опублікована у	"Бюлетень. Цінні папери України" №58	28.03.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на сторінці	<a href="http://nd.ais.ua/">http://nd.ais.ua/</a> в мережі Інтернет	27.03.2013
	(адреса сторінки)	(дата)

## Зміст

<b>1. Основні відомості про емітента:</b>	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	
е) інформація про рейтингове агентство	
є) інформація про органи управління емітента	X
<b>2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)</b>	X
<b>3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці</b>	X
<b>4. Інформація про посадових осіб емітента:</b>	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
<b>5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента</b>	
<b>6. Інформація про загальні збори акціонерів</b>	
<b>7. Інформація про дивіденди</b>	
<b>8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент</b>	X
<b>9. Відомості про цінні папери емітента:</b>	
а) інформація про випуски акцій емітента	
б) інформація про облігації емітента	X
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
<b>10. Опис бізнесу</b>	X
<b>11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:</b>	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
<b>12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів</b>	
<b>13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,</b>	

що виникала протягом звітного періоду

14. Інформація про стан корпоративного управління

15. Інформація про випуски іпотечних облігацій

16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)

27. Аудиторський висновок

X

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

В переліку інформацій відсутня інформація Товариства про:  
- одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності, у зв'язку з тим, що діяльність Товариства не потребує спеціальних ліцензій (дозволів);  
- відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань товариств, у зв'язку з тим, що Товариство не входить до будь-яких об'єднань товариств;

- рейтингове агентство, в зв'язку з тим, що не проводилась рейтингова оцінка Товариства та його цінних паперів;
- володіння посадовими особами емітента акціями емітента, у зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом акцій;
- осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента, у зв'язку з тим, що Товариство не є емітентом акцій;
- загальні збори акціонерів, у зв'язку з тим, що Товариство не є акціонерним товариством;
- дивіденди, у зв'язку з тим, що рішення про виплату дивідендів в 2012 році не приймались;
- випуски акцій емітента, у зв'язку з тим, що акції Товариством не випускались;
- інші цінні папери, випущені емітентом, у зв'язку з тим, що Товариством інші цінні папери не випускались;
- похідні цінні папери, у зв'язку з тим, що Товариством такі цінні папери не випускались;
- викуп власних акцій протягом звітного періоду, у зв'язку з тим, що акції Товариством не випускались;
- щодо виданих сертифікатів цінних паперів, у зв'язку з тим, що форма існування облігацій бездокументарна;
- обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та собівартість реалізованої продукції, у зв'язку з тим, що Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, видобувна промисловість або видобуток та розподілення електроенергії;
- гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів, у зв'язку з тим, що гарантії третіми особами не надавались, облігації випущені звичайні (незабезпечені);
- щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду, у зв'язку з тим, що така інформація протягом звітного періоду не виникла;
- стан корпоративного управління, у зв'язку з тим, що цей додаток Товариством не заповнюється;
- випуски іпотечних облігацій та сертифікатів і пов'язана з ними інформація (п.15-19), тому що Товариство не здійснювало випуск іпотечних облігацій і сертифікатів;
- основні відомості про ФОН та пов'язана з ними інформація (п.20-24), оскільки Товариство не здійснювало створення ФОН та випуск сертифікатів ФОН.

Товариством у складі звіту не надається:

- копія протоколу загальних зборів емітента, у зв'язку з тим, що це передбачено лише для акціонерних товариств;
- фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, не надається, оскільки фінансова звітність Товариства, складена згідно з нормативними вимогами П(С)БО в Україні.;
- звіт про стан об'єкта нерухомості, у зв'язку з тим, що цільові облігації Товариством не випускались, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

### **3. Основні відомості про емітента**

#### **3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента**

##### 3.1.1. Повне найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"

##### 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)

ТОВ "НД-Україна"

##### 3.1.3. Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

##### 3.1.4. Поштовий індекс

04073

##### 3.1.5. Область, район

м. Київ , -

##### 3.1.6. Населений пункт

м. Київ

##### 3.1.7. Вулиця, будинок

пров. Балтійський, буд. 20

#### **3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента**

##### 3.2.1. Серія і номер свідоцтва

A00 №819113

##### 3.2.2. Дата державної реєстрації

15.03.2007

##### 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво

Оболонська районна у місті Києві державна адміністрація

##### 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)

43100000.00

##### 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)

43100000.00

#### **3.3. Банки, що обслуговують емітента**

##### 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Філія АБ "Південний" в м. Києві

##### 3.3.2. МФО банку

320917

##### 3.3.3. Поточний рахунок

26001301759801

##### 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним

рахунком у іноземній валюті

-

3.3.5. МФО банку

-

3.3.6. Поточний рахунок

-

#### **3.4. Основні види діяльності**

77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. і. г.

77.33 Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів

77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів

#### **3.8. Інформація про органи управління емітента**

Вищий орган управління Товариством - Загальні збори учасників. Виконавчий орган Товариства - Директор. Контрольний орган Товариства - Ревізійна комісія.

I. Вищим органом управління Товариства є Загальні збори учасників, що складаються з учасників чи призначених ними представників. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у Загальних зборах учасників, при цьому, якщо кількість учасників Товариства становить двоє та більше осіб, то обов'язково про це треба сповістити інших учасників Товариства. Учасник у Товаристві вправі передати свої повноваження на участь та прийняття від його імені рішень на Загальних зборах учасників іншому учаснику чи представнику іншого учасника Товариства. Допускається продовження терміну повноважень представника шляхом перепризначення його на черговий термін. До виключної компетенції Загальних зборів учасників відноситься: а) визначення основних напрямків діяльності Товариства, затвердження його планів і звітів про їх виконання; б) внесення змін і доповнень до Статуту Товариства, у тому числі зміна розміру його Статутного капіталу; в) обрання і відкликання (звільнення) Директора (виконавчого органу) і Ревізійної комісії Товариства; г) затвердження річних результатів діяльності Товариства, включаючи його дочірні підприємства, філії та представництва, затвердження звітів і висновків Ревізійної комісії, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків; д) створення, реорганізація і ліквідація дочірніх підприємств, залежних підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень про них; е) винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб органів управління Товариства; є) затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів Товариства, визначення організаційної структури і штатного розкладу Товариства; ж) вирішення питань про придбання Товариством частки учасника; з) визначення умов оплати праці посадових осіб Товариства, його філій, дочірніх підприємств і представництв; и) встановлення розміру, форм і порядку внесення учасниками додаткових внесків; і) прийняття рішення про припинення діяльності Товариства, призначення персонального складу Ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу; ї) виключення учасників з Товариства; к) визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органа, створення і визначення відповідних контролюючих органів; л) надання згоди на укладання зовнішньоекономічних контрактів (договорів), будь-яких договорів (угод) на суму, що перевищує 100 000 (сто тисяч) грн., договорів на відчуження об'єктів нерухомості, в тому числі об'єктів незавершеного будівництва і земельних ділянок, та корпоративних прав, договорів застави, майнової поруки, гарантії та кредитних договорів, угод з цінними паперами, угод формою розрахунків яких виступає вексель; м) прийняття рішення про обрання уповноваженої особи для представлення інтересів учасників (учасника) у випадках, передбачених законом. З питань, передбачених пунктами а), б), і), ї), рішення вважається прийнятним, якщо за нього проголосують учасник, учасники, що володіють у сукупності більше як 50 відсотками загальної кількості голосів учасників Товариства. З решти питань рішення приймається простою більшістю голосів. Питання, віднесені до виключної компетенції Загальних

зборів учасників Товариства, не можуть бути передані ними для вирішення виконавчому органу Товариства. Загальні збори учасників вважаються повноважними, якщо на них присутні учасник, учасники (представники учасників), що володіють в сукупності більш, ніж 60% голосів, а з питань, що вимагають одногосності - всі учасники. Учасники Товариства при голосуванні мають кількість голосів, пропорційну розміру їх часток у Статутному капіталі Товариства. Будь-хто з учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних зборах учасників за умови, що це питання було внесено на розгляд Загальних зборів учасників не пізніше, ніж за 25 днів до дня проведення Загальних зборів учасників, крім випадків, передбачених цим Статутом Товариства. Загальні збори учасників обирають Голову та секретаря Загальних зборів учасників Товариства. Загальні збори учасників Товариства скликаються не рідше одного разу на рік. Про проведення Загальних зборів учасників учасник або кожен з учасників повідомляється виконавчим органом Товариства, шляхом направлення запрошення з зазначенням часу і місця проведення зборів та порядку денного, в порядку визначеному чинним законодавством України. Позачергові Загальні збори учасників скликаються на вимогу виконавчого органу чи Ревізійної комісії у разі неплатоспроможності Товариства, а також в будь-якому іншому випадку, якщо цього потребують інтереси Товариства в цілому. Учасники Товариства, що володіють у сукупності більш як 20% голосів, мають право вимагати скликання позачергових Загальних зборів учасників у будь-який час і з будь-якого приводу, що стосується діяльності Товариства. Якщо протягом 25 днів виконавчий орган не виконає зазначену вимогу, вони вправі самі скликати Загальні збори учасників. Загальні збори учасників не вправі приймати рішення з питань, не включених до порядку денного. Порядок денний разом з запрошенням розсилається не менш, ніж за 30 днів до початку Загальних зборів учасників. Будь-хто з учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних зборах учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніш як за 25 днів до початку зборів. Не пізніш як за 7 днів до скликання Загальних зборів учасників учаснику, учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитися з документами, внесеними до порядку денного зборів.

II. Виконавчим органом Товариства є Директор. Директор обирається на термін 3 роки у разі, якщо по цьому питанню Загальними зборами учасників прийнято одногосне рішення. Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства і підпорядкований Загальним зборам учасників у рамках компетенції і прав, визначених Статутом Товариства. Директор підзвітний Загальним зборам учасників і організує виконання його рішень. Він не вправі приймати рішення обов'язкове для учасників Товариства. Директор уповноважений та організує ведення книги протоколів Загальних зборів учасників. Книга протоколів повинна бути в будь-який час надана учаснику, учасникам Товариства за їхньою вимогою. За вимогою учасника надається завірений витяг з книги протоколів Загальних зборів учасників Товариства. Директор Товариства без доручення діє від імені Товариства, представляє його у відносинах з органами державної влади та самоврядування, правоохоронними органами, а також іншими юридичними і фізичними особами, розпоряджається у встановленому порядку майном та коштами Товариства, укладає договори (угоди) і контракти, при безумовному обов'язковому дотриманні вимог пункту л) ст. 7.2. Статуту Товариства щодо отримання обов'язкової згоди Загальних зборів учасників, видає довіреності, відкриває в установах банків поточний та інші рахунки, організує бухгалтерський облік, звітність та несе відповідальність за їх повноту та достовірність, видає накази і дає вказівки, що є обов'язковими для всіх працівників Товариства, затверджує функціональні обов'язки працівників Товариства, приймає на роботу і звільняє працівників Товариства (в тому числі головного бухгалтера), затверджує штатний розпис, в межах кошторису та штатного розпису встановлює оклади та визначає систему оплати праці; затверджує посадові і нормативно-технічні інструкції, інструкції з питань техніки безпеки, протипожежної безпеки тощо, залучає до виконання робіт тимчасові творчі колективи і окремих спеціалістів на договірних умовах і визначає порядок і розмір оплати праці, визначає склад і об'єм відомостей, що становлять комерційну та іншу таємницю Товариства, визначає порядок її захисту, здійснює інші повноваження, в межах прав наданих чинним законодавством України і Статутом Товариства, за винятком тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів учасників та/або зборів трудового колективу.

III. Контроль за фінансово-господарською діяльністю здійснює Ревізійна комісія, склад якої

затверджується Загальними зборами учасників Товариства і складається з трьох чоловік. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства. Директор (інший член виконавчого органу) або інша посадова особа Товариства не може бути членом Ревізійної комісії Товариства. Ревізійна комісія вправі вимагати від посадових осіб Товариства надання їй усіх необхідних матеріалів, бухгалтерських і інших документів і особистих пояснень.

#### **4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Компанія "FIREMARK RESOURCES CORP." ("ФАЙРМАРК РІЗОРСИЗ КОРП.")	-	-Панамська республіка, м.Панама, вулиця Торре Глобаль Пласа, 50	50.000000000000
Компанія "NAVITRON PROJECTS CORP." ("НАВІТРОН ПРОДЖЕКТС КОРП.")	-	-Панамська республіка, м.Панама, вулиця Торре Глобаль Пласа, 50	50.000000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			100.000000000000

#### **5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 12 осіб, з них осіб, що працюють на умовах неповного робочого дня - 1 особа, за сумісництвом - 1 особа, позаштатних працівників - немає. Фонд оплати праці за звітний рік склав 210,2 тис. грн, що на 50,0 тис. грн більше, ніж у попередньому 2011 році. Збільшення розміру фонду оплати праці відбулось за рахунок збільшення мінімальної заробітної плати. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента.

#### **6. Інформація про посадових осіб емітента**

##### **6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента**

###### 6.1.1. Посада

Директор

###### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пархоменко Руслан Володимирович

###### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

СН 646999 Ватутінське РУ ГУ МВС України в місті Києві

###### 6.1.4. Рік народження\*\*

1972

###### 6.1.5. Освіта\*\*

Вища



#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\*

8

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

П "ТД "Автоцентр-Харків" - Директор департаменту з охорони

#### 6.1.8. Опис

Директор обраний на підставі Протоколу №FN30/06-10 від 30.06.2010 р. Загальних зборів Учасників. Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства і підпорядкований Загальним зборам учасників у рамках компетенції і прав, визначених Статутом Товариства. Директор підзвітний Загальним зборам учасників і організує виконання його рішень. Він не вправі приймати рішення обов'язкове для учасників Товариства. Директор уповноважений та організує ведення книги протоколів Загальних зборів учасників. Книга протоколів повинна бути в будь-який час надана учаснику, учасникам Товариства за їхньою вимогою. За вимогою учасника надається завірений витяг з книги протоколів Загальних зборів учасників Товариства. Директор Товариства без доручення діє від імені Товариства, представляє його у відносинах з органами державної влади та самоврядування, правоохоронними органами, а також іншими юридичними і фізичними особами, розпоряджається у встановленому порядку майном та коштами Товариства, укладає договори (угоди) і контракти, при безумовному обов'язковому дотриманні вимог пункту л) ст. 7.2. Статуту Товариства щодо отримання обов'язкової згоди Загальних зборів учасників на укладання зовнішньоекономічних контрактів, та будь-яких договорів (угод) на суму, що перевищує 100 тис. грн., видає довіреності, відкриває в установах банків поточний та інші рахунки, організовує бухгалтерський облік, звітність та несе відповідальність за їх повноту та достовірність, видає накази і дає вказівки, що є обов'язковими для всіх працівників Товариства, затверджує функціональні обов'язки працівників Товариства, приймає на роботу і звільняє працівників Товариства (в тому числі головного бухгалтера), затверджує штатний розпис, в межах кошторису та штатного розпису встановлює оклади та визначає систему оплати праці; затверджує посадові і нормативно-технічні інструкції, інструкції з питань техніки безпеки, протипожежної безпеки тощо, залучає до виконання робіт тимчасові творчі колективи і окремих спеціалістів на договірних умовах і визначає порядок і розмір оплати праці, визначає склад і об'єм відомостей, що становлять комерційну та іншу таємницю Товариства, визначає порядок її захисту, здійснює інші повноваження, в межах прав наданих чинним законодавством України і Статутом Товариства, за винятком тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів учасників та/або зборів трудового колективу.

Розмір винагороди, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за 2012 рік не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 8 років. Перелік попередніх посад: директор департаменту з охорони, начальник відділу безпеки. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду директора (за сумісництвом) в ТОВ "Опус плюс" (місцезнаходження - м.Київ, пров.Балтійський, буд.20), ПП фірма "Сандра Інтернешнел" (місцезнаходження - м. Сімферополь, вул. Трансформаторна, буд.4) та менеджера з адміністративної діяльності (за сумісництвом) в ТОВ "Глобал Автогруп" (місцезнаходження - Київська обл., м. Васильків, вул. Тракторна, буд.13).

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

#### 6.1.1. Посада

Головний бухгалтер

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Шевчук Тетяна Миколаївна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 318305 Святошинське РУ ГУ МВС України в місті Києві

6.1.4. Рік народження\*\*

1979

6.1.5. Освіта\*\*

вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\*

5

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ "ФАВ-Україна" - головний бухгалтер

6.1.8. Опис

Прийнята на посаду головного бухгалтера згідно Наказу №3-к від 26.03.2009р. Головний бухгалтер, забезпечує ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, установлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", організує контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Забезпечує складання на основі даних бухгалтерського обліку фінансової звітності підприємства, підписання її та подання в установлені терміни користувачам. Здійснює заходи щодо надання повної, правдивої та неупередженої інформації про фінансовий стан, результати діяльності та рух коштів підприємства. Бере участь у підготовці та поданні інших видів періодичної звітності, які передбачають підпис головного бухгалтера, до органів вищого рівня відповідно до нормативних актів, затверджених формами та інструкціями. За погодженням з керівником підприємства забезпечує перерахування податків і зборів, передбачених законодавством, проводить розрахунки з іншими кредиторами відповідно до договірних зобов'язань. Здійснює контроль за веденням касових операцій, раціональним та ефективним використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів. Бере участь у проведенні інвентаризаційної роботи.

Розмір винагороди, а саме розмір заробітної плати, визначається відповідно штатного розпису емітента. Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за 2012 рік не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 5 років. Перелік попередніх посад: головний бухгалтер, заступник головного бухгалтера, бухгалтер. Посадова особа емітента не обіймає будь-яких посад на інших підприємствах.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Максимова Вікторія Іванівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 661888 Фрунзенським МВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження\*\*

1966

#### 6.1.5. Освіта\*\*

вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\*

10

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ "АК "Укравтоторг" - директор фінансовий

#### 6.1.8. Опис

Голова ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №01/10-11 від 01.10.2011 р. Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за 2012 рік не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 10 років. Перелік попередніх посад: директор фінансовий, директор департаменту по економіці і фінансам. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду фінансового директора в ТОВ "Група компаній "АІС" (місцезнаходження - Харківська обл., Харківський р-н, с. Комунар, вул. Озерна, буд.5)

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

#### 6.1.1. Посада

Член ревізійної комісії

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Смельянова Валерія Яківна

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 944537 Московським МВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження\*\*

1973

#### 6.1.5. Освіта\*\*

вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\*

8

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Корпорація "Співдружність" - начальник відділу управлінського обліку і контролінгу

#### 6.1.8. Опис

Член ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №01/10-11 від 01.10.2011 р. Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за 2012 рік не було. Посадова особа непогашеної

судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 8 років. Перелік попередніх посад: начальник відділу управлінського обліку і контролінгу, начальник відділу економіки, начальник фінансового відділу. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду начальника управління "Казначейство" в ТОВ "АК "Укравтоторг" (місцезнаходження - Харківська обл., Харківський р-н, с. Липці, вул. Пушкінська, буд.1-А).

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

#### 6.1.1. Посада

Член ревізійної комісії

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бежануца Сергій Миколайович

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 271295 МВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження\*\*

1975

#### 6.1.5. Освіта\*\*

вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\*

5

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ПІ "ТД "Автоцентр-Харків" - начальник відділу фінансового аудиту

#### 6.1.8. Опис

Член ревізійної комісії призначений на підставі Протоколу №01/10-11 від 01.10.2011 р. Загальних зборів Учасників. Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарської діяльності. До компетенції Ревізійної комісії входить проведення щорічної комплексної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства.

Особа не надала згоди на розголошення інформації, щодо отриманої винагороди, в тому числі в натуральній формі. Змін в персональному складі за 2012 рік не було. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Стаж керівної роботи 5 років. Перелік попередніх посад: начальник відділу фінансового аудиту, начальник відділу внутрішнього аудиту. Посадова особа емітента одночасно обіймає посаду начальника відділу фінансового аудиту в ТОВ "Глобал Автогруп" (місцезнаходження - Київська обл., м. Васильків, вул. Тракторна, буд.13).

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	Приватне акціонерне товариство "Українська фондова біржа"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Приватне акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	14281095
<b>Місцезнаходження</b>	01601 Україна - м. Київ пров. Рильський, буд.10
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ №581214
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	26.04.2011
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 279-41-58
<b>Факс</b>	(044) 279-41-58
<b>Вид діяльності</b>	Організація торгівлі на фондовому ринку
<b>Опис</b>	Емітент прийняв рішення про розміщення облігацій через організатора торгівлі ПрАТ "Українська фондова біржа". Договір про організацію розміщення облігацій б/н від 16.02.2012р. Порядок розміщення та порядок оплати облігацій здійснюється згідно з правилами та регламентом ПрАТ "Українська фондова біржа".

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Публічне акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	30370711
<b>Місцезнаходження</b>	01001 Україна - м. Київ вул. Б.Грінченка, буд.3
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	серія АВ №581322
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	19.09.2006
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 279-65-40
<b>Факс</b>	(044) 279-13-22
<b>Вид діяльності</b>	Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
<b>Опис</b>	Обслуговування емісії цінних паперів здійснює ПАТ "Національний депозитарій України" на підставі укладеного договору №Е-4272 від 21.10.2011р.

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Актив-Аудит"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	30785437
<b>Місцезнаходження</b>	03115 Україна - м. Київ вул. Генерала Наумова, буд.23-Б
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	2315
<b>Назва державного органу, що видав</b>	Аудиторська палата України

<b>ліцензію або інший документ</b>	
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	21.02.2013
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 498-56-52
<b>Факс</b>	(044) 491-55-33
<b>Вид діяльності</b>	Аудиторські перевірки фінансових установ, що здійснюють діяльність на ринку цінних паперів
<b>Опис</b>	Особа, відповідальна за проведення аудиту фінансової звітності Емітента ТОВ "Аудиторська фірма "Актив-Аудит".

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

#### 11.2.1. Процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка за облігаціями (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
07.02.2012	5/2/12	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	100000.000	630	Бездокументарні іменні	63000000.000	0.100000000000	з 20.01.2021 по 20.02.2021	0.00	20.02.2021
<b>Опис</b>	Торгівля цінними паперами емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку. Цінні папери товариства до лістингу фондових бірж в 2012 році не включались. В звітному році рішення щодо додаткової емісії цінних паперів не приймалось. Розміщення облігацій відбувалось через організатора торгівлі ПрАТ "Українська фондова біржа" (код ЄДРПОУ 14281095). Порядок розміщення та порядок оплати облігацій здійснювався згідно з правилами та регламентом ПрАТ "Українська фондова біржа". Цінні папери розміщені в повному обсязі. Дострокового погашення цінних паперів не відбувалось.									

## 12. Опис бізнесу

### **Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)**

Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна" було засновано відповідно до рішення Загальних зборів учасників Товариства згідно протоколу №1 від 06.02.2007 р. Протягом звітнього періоду важливих подій розвитку у тому числі: злиття, поділу, приєднання, перетворення, виділу не відбувалось.

### **Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом**

Товариство дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає. Перспективи розвитку не визначались. Змін в організаційній структурі Товариства в звітному періоді не відбувалось.

### **Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду, умови та результати цих пропозицій**

Пропозицій від третіх осіб, щодо реорганізації у звітному періоді не надходило.

### **Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Облікова політика підприємства, обумовлена в наказі №1/10.01.11 від 10.01.2011 р. "Про облікову політику на підприємстві ТОВ "НД-Україна", організацію бухгалтерського та податкового обліку" (зі змінами та доповненнями) відповідно до вимог Закону України №996-XIV від 16.07.99 р. (зі змінами та доповненнями), в якому визначені основні принципи, методи та процедури, які використовуються підприємством для складання та подання фінансової звітності. Положення наказу про облікову політику використовувалися підприємством на протязі звітнього року з доповненням до облікової політики на підприємстві згідно з наказом №1/07.02.12 від 07.02.2012р. про облік операцій з облігаціями, випущеними підприємством. Бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності ведеться в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення. Синтетичний та аналітичний бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних реєстрах бухгалтерського обліку. Фінансова звітність товариства за 2012 рік складена на підставі облікових реєстрів, дані в яких відображені з первинних документів. Облік основних засобів ведеться товариством на субрахунках рахунку 10 "Основні засоби". Дані аналітичного обліку по вищезазначеному рахунку відповідають даним синтетичного обліку. Для цілей бухгалтерського обліку основні засоби класифікуються за групами згідно з П(С)БО 7 "Основні засоби". Придбані основні засоби зараховуються на баланс підприємства за первісною вартістю. Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів. На підприємстві застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації. Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій здійснюється за фактичною собівартістю. Товариство веде бухгалтерський облік запасів відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси". Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування. Первісну вартість запасів у бухгалтерському обліку формувати з урахуванням п. 10 - 13 П(С)БО 9. Транспортно-заготівельні витрати (ТЗР), пов'язані з придбанням запасів, відносяться на вартість тих запасів, у зв'язку з придбанням яких ці витрати понесені. При продажу та відпуску запасів їх оцінку здійснювати за методом вартості запасів перших за часом надходжень (ФІФО). Активи, що використовуються протягом не більше одного року, визнаються малоцінними та швидкозношуваними предметами (МШП) та обліковуються товариством протягом строку їх фактичного використання. Відповідно до вимог п.23 П(С)БО 9 вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, виключаються зі складу активів (списуються з балансу) з подальшою організацією



оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації і відповідними особами підприємства протягом строку їх фактичного використання. Облік касових операцій здійснюється відповідно до "Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні", затвердженого постановою Правління Національного банку України від 15 грудня 2004 р. N 637. Операції по розрахунковому рахунку відображаються підприємством на рахунку 311 "Розрахунковий рахунок". Облік дебіторської заборгованості проводиться у відповідності з вимогами ПСБО 10 "Дебіторська заборгованість". Товариство створює резерв сумнівних боргів. Величину сумнівних боргів підприємство визначає на основі платоспроможності окремих дебіторів. Товариство відображає в балансі зобов'язання за умови, що вони являють собою заборгованість підприємств, яка виникла внаслідок минулих подій і погашення якої, як очікується, призведе до зменшення ресурсів товариства, що втілюють в собі економічні вигоди. Зобов'язання підприємства визнані згідно ПСБО 11 "Зобов'язання". Капіталізація фінансових витрат не проводиться, а фінансові витрати визнаються витратами звітного періоду, в якому вони були нараховані. Підприємство не створювало забезпечень для відшкодування наступних (майбутніх) операційних витрат. Доходи в бухгалтерському обліку відображаються з урахуванням норм, установлених П(С)БО 15 "Доходи". Дохід від реалізації продукції (товарів, інших активів) визначаються в момент відвантаження її покупцям з дотриманням вимог п. 8 П(С)БО 15. Дохід, пов'язаний із наданням послуг, визнавати виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу. Оцінка ступеня завершеності операції з надання послуг проводиться вивченням виконаної роботи. Витрати в бухгалтерському обліку відображаються з урахуванням норм, установлених П(С)БО 16 "Витрати", П(С)БО 3 "Звіт про фінансові результати". Для узагальнення інформації про витрати підприємства застосовувати клас 9 Плану рахунків бухгалтерського обліку. Собівартість реалізації відображається згідно п.19 П(С)БО 3. Собівартість реалізованих товарів визначається за П(С)БО 9 "Запаси". Собівартість реалізованих робіт, послуг складається з виробничої собівартості, що визначається за прямими витратами, безпосередньо пов'язаними з наданням послуг (виконанням робіт). Витрати до складу собівартості товарів, робіт, послуг включаються з урахуванням вимог податкового законодавства.

### **Текст аудиторського висновку**

Аудиторський висновок (звіт) незалежної Аудиторської фірми ТОВ "Аудиторська фірма "Актив-аудит" щодо річної фінансової звітності ТОВ "НД-Україна" станом на кінець дня 31 грудня 2012 року.

№292

Цей аудиторський висновок (звіт) адресується:

- Керівництву Товариства з обмеженою відповідальністю "НД-Україна";
- Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку;
- Всім іншим можливим користувачам річної фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю "НД-Україна".

Ми провели аудиторську перевірку фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю "НД-Україна" (надалі - Компанія, Товариство) станом на кінець дня 31.12.2012 р. у складі балансу станом на кінець дня 31.12.2012 року, звіту про фінансові результати за 2012 рік, звіту про рух грошових коштів за 2012 рік, звіту про власний капітал за 2012 рік та приміток до річної фінансової звітності за 2012 р. (далі - фінансовий звіт), які додаються.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність:

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення інформації у фінансових звітах у відповідності до національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансового звіту, який не має містити суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Відповідальність аудитора:

Наша відповідальність полягає в тому, щоб висловити нашу думку щодо зазначеної фінансової

звітності на основі проведеного нами аудиту. Ми провели аудиторську перевірку згідно з Міжнародними стандартами контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, прийнятих в якості Національних стандартів аудиту згідно з рішенням Аудиторської палати України (протокол № 122 від 18.04.2003 р.).

Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

При оцінці суттєвості ми керувалися положеннями Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг Міжнародної федерації бухгалтерів.

Аудит включає виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах. Вибір процедур базується на судженнях аудитора, включаючи оцінку ризику, суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Під час оцінки цих ризиків ми розглядали заходи внутрішнього контролю Товариства щодо підготовки та достовірного представлення фінансових звітів для розробки аудиторських процедур, що відповідають обставинам. Аудит включав також оцінку відповідності використання облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Висловлення думки:

На нашу думку, фінансова звітність Товариства відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах та повно подає фінансову інформацію про Товариство станом на кінець дня 31 грудня 2012 року та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів:

Аудиторський висновок складено у відповідності до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг Міжнародної федерації бухгалтерів (в тому числі відповідно до вимог стандарту № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності") прийнятих в якості Національних стандартів аудиту згідно з рішенням Аудиторської палати України (протокол №122 від 18 квітня 2003 р.) (далі - Міжнародні стандарти аудиту), а також з врахуванням вимог "Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку", затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1528 від 19 грудня 2006 року, "Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку №1360 від 29.09.2011 року (далі - вимоги НКЦПФР). Згідно з вимогами НКЦПФР наводимо наступну інформацію:

Основні відомості про аудитора:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Актив-аудит" здійснює аудиторську діяльність на підставі свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів 2315 (продовжено рішенням АПУ 30.03.06р. №161, від 24.02.11р. № 228/4).

Аудитор Мніщенко Володимир Миколайович - директор ТОВ "АФ "Актив-аудит", Сертифікат аудитора № 006503, виданий згідно з рішенням Аудиторської палати України №197/2 від 18.12.08 р, Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ, видане Державною комісією з регулювання ринків фінансових послуг України 12.02.2009 р. серія А № 001539 з терміном дії з 12.02.2009 р. по 18.12.2013 р., телефон: (044) 491-55-33, e-mail: [info@activ-audit.com.ua](mailto:info@activ-audit.com.ua).

В аудиторській перевірці брав участь аудитор Роговець Ірина Володимирівна, сертифікат аудитора № 006990, виданий згідно з рішенням Аудиторської палати України №261/2 від 29.11.2012 р., телефон: (044) 498-56-52, e-mail: [i.rogovets@activ-audit.com.ua](mailto:i.rogovets@activ-audit.com.ua).

Відомості про умови договору:

На підставі договору на надання аудиторських послуг № 261 від 01.11.2012р., укладеного між ТОВ "Аудиторська фірма "Актив-аудит" та ТОВ "НД - Україна", аудиторами фірми ТОВ "АФ "Актив-аудит" було проведено аудиторську перевірку фінансової звітності Товариства за 2012 рік у складі балансу станом на кінець дня 31.12.2012 року, звіту про фінансові результати за 2012 рік, звіту про рух грошових коштів за 2012 рік, звіту про власний капітал за 2012 рік та приміток до річної фінансової звітності за 2012 р. (далі - фінансовий звіт)

Строк проведення аудиту з 01.11.2012 р. по 28.02.2013 р.

Аудиторську перевірку проведено у відповідності до законодавства України та існуючих на момент перевірки нормативно-правових документів, які регулюють ведення бухгалтерського обліку фінансово-господарської діяльності організацій-резидентів України, формування фінансових результатів, складання фінансової звітності, а також наявними на час проведення перевірки роз'ясненнями Міністерства фінансів України та інших уповноважених органів з вказаних питань.

Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю аудиторами не встановлено.

Аудит включав виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах, включаючи оцінку ризику суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Аудитори отримали достатні та прийнятні докази, що стосуються оцінених ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. За результатами аудиторських процедур ми вважаємо, що фінансова звітність не містить ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

**ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО КОМПАНІЮ:**

Найменування Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"

Код ЄДРПОУ 35018320

Місцезнаходження 04073, м. Київ, пров. Балтійський, 20

Дата державної реєстрації 15.03.2007 року, Свідоцтво про державну реєстрацію серія А 00 № 819 113

Остання реєстрація змін до установчих документів № 1069 105 0008 020 663 від 24.06.2010р.

Чисельність працівників 13

Кількість відокремлених підрозділів Відокремлені підрозділи відсутні

Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю аудиторами не встановлено.

Аудит включав виконання процедур, які направлені на отримання аудиторських доказів стосовно сум та інформації, яка розкрита у фінансових звітах, включаючи оцінку ризику суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Аудитори отримали достатні та прийнятні докази, що стосуються оцінених ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. За результатами аудиторських процедур ми вважаємо, що фінансова звітність не містить ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Інформація щодо видів активів Товариства:

Активи Товариства, представлені у фінансовій звітності Товариства станом на кінець дня 31.12.12р., класифіковані і оцінені, відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України.

Склад активів на 31.12.2012 р. має наступну структуру:

Необоротні активи

- незавершене будівництво (капітальні інвестиції) - у сумі 907 тис. грн.;
- нематеріальні активи - за залишковою вартістю у сумі 950 тис. грн.;
- основні засоби - за залишковою вартістю у сумі 47 058 тис. грн.;
- відстрочені податкові активи 51 тис. грн..

Капітальні інвестиції визначені у сумі 907 тис. грн. є інвестиціями у придбання, виготовлення та

модернізацію необоротних матеріальних активів, введення яких в експлуатацію станом на 31.12.2012 р. не відбулося.

Первинна вартість нематеріальних активів визначена у сумі 1 363 тис. грн..

Первинна вартість основних засобів визначена у сумі 90 542 тис. грн. та розподілена за наступними групами:

- будинки та споруди - 436 тис. грн.;
- машини та обладнання - 31 032 тис. грн.;
- транспортні засоби - 26 341 тис. грн.;
- інструменти, прилади та інвентар - 12 452 тис. грн.;
- інші основні засоби - 11 099 тис. грн.;
- малоцінні необоротні матеріальні активи - 9 182 тис. грн.

Сума зносу нарахована на кінець періоду, що перевіряється, становить 43 484 тис. грн., у тому числі за 2012 р. сума накопичено знос у сумі 15 828 тис. грн.

При нарахуванні зносу застосовувалися наступні методи амортизації:

- амортизація основних засобів та нематеріальних активів - прямолінійний метод амортизації;
- для малоцінних необоротних матеріальних активів - амортизація у розмірі 100 % первинної вартості у першому місяці використання об'єкта малоцінних необоротних матеріальних активів.

Відстрочені податкові активи на кінець звітного періоду визначені у сумі 51 тис. грн..

Виробничі запаси представлено матеріальними цінностями, що необхідні для використання у господарській діяльності Компанії.

Товари представлено товарами на складі придбання для подальшого продажу.

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги відображає:

- суму розрахунків з покупцями та замовниками у сумі 9039 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом відображає:

- залишок від'ємного значення, який, включається до складу податкового кредиту наступного податкового періоду - 5 963,0 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість відображає:

- розрахунки (передплата) з постачальниками та підрядниками та іншими кредиторами - 47 264 тис. грн.;

Грошові кошти та їх еквіваленти у національній валюті - грошові кошти, які знаходяться на рахунках в установах банків у національній валюті на кінець періоду, що перевіряється. Сума залишків грошових коштів підтверджується інформацією, отриманою з виписок по банківським рахункам Компанії.

Інші оборотні активи - податок на додану вартість по отриманим авансам та податковий кредит по не отриманим податковим накладним у сумі 264 тис. грн.

Витрати майбутніх періодів у сумі 755 тис. грн. - інформація про витрати, які понесені у зв'язку зі сплатою страхових внесків, пов'язаних із страхуванням відповідальності водіїв Компанії та майна Компанії.

Зобов'язання Товариства мають наступну структуру:

Довгострокові зобов'язання:

Інші довгострокові фінансові зобов'язання 63 000 тис. грн.;

Інші довгострокові зобов'язання становлять 53 тис. грн.;

Довгострокові кредити банків становлять 2700 тис. грн..

Поточні зобов'язання:

Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями - 12 тис. грн.;

кредиторська заборгованість Товариства за розрахунками з постачальниками товарів, робіт, послуг становить 669 тис. грн.;

поточні зобов'язання за розрахунками:

з бюджетом становлять 284 тис. грн.;

інші поточні зобов'язання - 951 тис. грн.

Зобов'язання Товариства станом на кінець дня 31.12.12 р. визначені і оцінені відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України.

Інформація про власний капітал:

Розмір статутного капіталу Компанії на кінець дня 31.12.2012р. становить 43 100 тис. грн., відповідно Статуту Компанії, який затверджений Протоколом загальних зборів учасників №14/06-10 від 14.06.10 р. та зареєстрований Оболонською районною у місті Києві державною адміністрацією 24.06.2010 р. за № 1 069 105 0008020663.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) Компанії становить 1 605 тис. грн. і складається із прибутку, отриманого протягом звітного періоду у сумі 1 675 тис. грн., непокритого збитку на початок року у сумі 14 тис. грн. та відрахувань до резервного капіталу на початок року у сумі 56 тис. грн..

Всі показники власного капіталу фінансового звіту станом на кінець дня 31.12.2012р. визначені і оцінені відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України та діючого законодавства України.

Розмір Власного капіталу Компанії станом на кінець дня 31.12.2012р. становить 44 817 тис. грн.  
Чисті активи Товариства:

Вартість чистих активів на 31.12.12 р. становить 44 817 тис. грн. та відповідає вимогам Цивільного кодексу України щодо мінімального розміру чистих активів.

Інформація щодо чистого прибутку:

При визначенні фінансових результатів діяльності Товариством дотримано вимоги П(с)БО 15 "Дохід" та П(с)БО 16 "Витрати" та принципу відповідності доходів та витрат. Прибуток за звітний період визначено, в цілому, вірно, дані "Звіту про фінансові результати", як по доходах, так і по витратах, підтверджуються даними бухгалтерського обліку Товариства.

Прибуток від операційної діяльності визначено у сумі 2036 тис. грн., інші фінансові доходи складають 2 тис. грн., інші доходи становлять 202 тис. грн. Фінансові витрати становлять 80 тис. грн., інші витрати становлять 53 тис. грн., витрати з податку на прибуток складають 432 тис. грн. Таким чином, чистий прибуток Товариства за 2012 рік становить 1 675 тис. грн.

Інформація про власний капітал:

Розмір статутного капіталу Товариства на кінець дня 31.12.2012 р. становить 43 100 тис. грн., і відповідає вимогам чинного законодавства України. Статутний капітал повністю сплачений грошовими коштами.

Забезпечення випуску цінних паперів відповідно до законодавства України:

Відповідно до Протоколу №24/10-11 Загальних зборів Учасників (засновників) Товариства з обмеженою відповідальністю "НД -Україна" від 24 жовтня 2011 року прийняте рішення про здійснення відкритого (публічного) розміщення облігацій ТОВ "НД-УКРАЇНА" на загальну суму 63 000 000,00 (шістдесят три мільйони) гривень.

Відповідно до параметрів випуску (додаток №1 до протоколу) характеристика облігацій: на пред'явника, відсоткові, звичайні. Кількість облігацій 630 штук. Номінальною вартістю 100 000,00 грн. (сто тисяч гривень 00 копійок) та загальна номінальна вартість випуску облігацій: 63 000 000,00 грн. (шістдесят три мільйони гривень 00 копійок). Форма існування облігацій бездокументарна.

Торгівля цінними паперами емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку. Цінні папери товариства до лістингу фондових бірж в 2012 році не включались. В звітному році рішення щодо додаткової емісії цінних паперів не приймалось. Розміщення облігацій відбувалось через організатора торгівлі ПрАТ "Українська фондова біржа" (код ЄДРПОУ 14281095). Порядок розміщення та порядок оплати облігацій здійснювався згідно з правилами та регламентом ПрАТ "Українська фондова біржа". Цінні папери розміщені в повному обсязі. Дострокового погашення цінних паперів не відбувалось.

Інформація про дії, які відбулися протягом звітного періоду та можуть вплинути на фінансово-господарський стан Товариства:

Протягом звітного періоду фактів, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" нами не встановлено.

28 лютого 2013 року

Додатки:

- Баланс станом на 31.12.12 року;
- Звіт про фінансові результати за 2012 рік;
- Звіт про рух грошових коштів за 2012 рік;
- Звіт про власний капітал за 2012 рік;
- Примітки до річної фінансової звітності за 2012 рік.

Директор

ТОВ "Аудиторська фірма "Актив-аудит" Мніщенко В.М.  
Сертифікат аудитора №006503, виданий згідно з рішенням  
Аудиторської плати України № 197/2 від 18.12.2008 р.  
Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм  
та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги  
від 30.03.2001р. №2315 (продовжено рішенням АПУ  
30.03.06р. №161, від 24.02.11р. № 228/4)

Аудитор

Роговець І.В.

Сертифікат аудитора №006990, виданий згідно з рішенням  
Аудиторської плати України № 261/2 від 29.11.2012 року, чинний  
до 29.11.2017 року

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання**

Основними видами діяльності товариства є: надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів; вантажних автомобілів; офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів; інших машин та устаткування, в тому числі сервісного обладнання та інструменту для СТО. За останній рік збереглась тенденція щодо розвитку ринку послуг автосервісних підприємств та автоцентрів. Проведений аналіз свідчить, що в умовах загострення економічної кризи, найбільш уразливою сферою діяльності підприємства є відновлення основних засобів. Також підприємства мають потребу в придбанні нових основних засобів для діагностування, обслуговування нових моделей авто, що стають більш технічно складними в порівнянні з моделями попередніх років. Це призводить до постійного росту попиту на залучення орендованих основних засобів та придбання основних засобів, які використовуються такими підприємствами. Договори оренди емітента з орендарями складаються на тривалий термін, тому фактор сезонності не має впливу на характер діяльності емітента. Основними споживачами є торгівельно-сервісні підприємства, автоцентри: ТОВ "АІС-Сітроен-Центр", ІП "АІС Авто-Юг", ТОВ "Глобал Автогруп", ІП "АІС-Харків". На діяльність Емітента можуть вплинути такі фактори ризику, як погіршення загальної економічної ситуації в Україні, що може призвести до зменшення попиту на послуги з оренди основних засобів та купівлю товарів, які реалізуються Емітентом, зміни в законодавстві України, в першу чергу стосовно оподаткування, зміни у фінансовій політиці уряду України, зростання показника інфляції, форс-мажорні обставини. В подальшому емітент планує купувати автомобільний транспорт, обладнання для торгівельно-сервісних та автотранспортних підприємств з метою їх подальшої передачі в оренду, залучати нових клієнтів та збільшувати рентабельність послуг. Основними постачальниками необоротних активів, а саме: транспортних

засобів, сервісного, офісного та комп'ютерного обладнання, меблів є ТОВ "Харківська Автомобільна Торгівельна Компанія", ТОВ "Контакт-Автозапчастина", ТОВ "Центр Автозапчастини", ТОВ "Комел", ПрАТ "Інком", ТОВ "Компанія "Саліта".

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування**

Основні придбання за останні п'ять років це необоротні активи для надання їх в оперативну оренду, а саме: транспортні засоби - 26341 тис.грн., офісні меблі, офісне обладнання, комп'ютерна техніка - 15721 тис. грн., сервісне та складське обладнання, інструменти - 27705 тис.грн., рекламне та інше обладнання - 11158 тис.грн.. Підприємство не визначилось, щодо значних інвестицій, пов'язаних з господарською діяльністю товариства.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

До основних засобів емітента належать рухомі основні фонди, у тому числі машини та обладнання, прилади, меблі, транспортні засоби, устаткування, обчислювальна техніка тощо. Емітент постійно укладає правочини щодо поповнення та оновлення фонду основних засобів. У звітному періоді основні засоби Товариства використовувалися за призначенням, а саме надання в оренду основних засобів іншим контрагентам. Активи підприємства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. При цьому витрати на ремонт і обслуговування основних засобів здійснюються для відновлення або підтримання очікуваних від них майбутніх економічних вигод та списуються на витрати в момент їх виникнення. Витрати, пов'язані з поліпшенням стану основних засобів, що приводять до збільшення очікуваних майбутніх економічних вигод, включаються до балансової вартості основних засобів. Майже 98 % основних засобів емітента знаходяться в операційній оренді у інших суб'єктів підприємницької діяльності. На думку емітента, екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. Діяльність підприємства не є шкідливою до навколишнього середовища. На даний час Товариство не планує капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів у зв'язку із значним грошовими вкладеннями та залученнями кредитних ресурсів.

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

На діяльність Емітента можуть вплинути такі фактори ризику, як погіршення загальної економічної ситуації в Україні, що може призвести до зменшення попиту на послуги з оренди основних засобів та купівлю товарів, які реалізуються Емітентом, зміни в законодавстві України, в першу чергу стосовно оподаткування, зміни у фінансовій політиці уряду України, зростання показника інфляції, форс-мажорні обставини.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

В 2012 році підприємством виплачено штрафних санкцій в сумі 170 грн.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Фінансування діяльності емітента відбувається за рахунок власних коштів. Товариство також

користується кредитом банку, здійснив випуски облігацій. Розрахунок критеріїв оцінки фінансового стану підприємства характеризує його як платоспроможне підприємство. Робочого капіталу для поточних потреб достатньо. Основні напрями покращення ліквідності - підвищення конкурентоздатності товариства. Для забезпечення безперервного функціонування підприємства як суб'єкта господарювання, необхідним є приділення відповідної уваги ефективній виробничій діяльності, пошуку резервів зниження витрат та погашення довгострокових та поточних зобов'язань.

### **Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Договори оренди, які укладаються Товариством з орендарями, носять довгостроковий характер. В кінці року договори автоматично пролонгуються, при відсутності заперечень від сторін договору, тому дані договори вважаються невиконаними на кінець звітного періоду. Очікувані прибутки від виконання цих договорів оренди в 2013 році залежать від потреби орендарів в необоротних активах.

### **Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

В 2013 році емітент планує придбати автомобільний транспорт, обладнання для торгівельно-сервісних та автотранспортних підприємств з метою їх подальшої передачі в оренду, залучити нових клієнтів та збільшити рентабельність послуг.

### **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

За звітний рік товариство не здійснювало досліджень та розробок, витрати на дослідження та розробку відсутні.

### **Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

- Апеляційна скарга на Постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 21.01.2013р. по справі № 2а-17098/12/2670 за адміністративним позовом ТОВ "НД-Україна" до Державної податкової інспекції у Оболонському районі міста Києва ДПС України про скасування податкового повідомлення-рішення №0000471530 від 16.08.2012р. на зменшення від'ємного значення суми ПДВ у розмірі 4170387 грн. та №0000931530 від 28.10.2012р. на збільшення суми грошового зобов'язання з ПДВ у розмірі 1063615 грн. Справа знаходиться на розгляді в Київському апеляційному адміністративному суді.

- Заява ТОВ "НД-Україна" про видачу судового наказу на виконання рішення Постійно діючого третейського суду при асоціації "Бізнес центр "Правозахист" у справі №6/06-12 від 06.12.2012р. за позовом ТОВ "НД-Україна" до ТОВ "Будмонтаж "Забудова" про стягнення заборгованості, неустойки, процентів за користування чужими грошовими коштами у сумі 428 086,04 грн. Справа знаходиться на розгляді в Господарському суді міста Києва.

### **Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Інформація, що може бути істотною для інвесторів щодо фінансового стану висвітлена у фінансовій звітності.



## 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	36765.000	46874.000	534.000	184.000	37299.000	47058.000
будівлі та споруди	328.000	290.000	0.000	0.000	328.000	290.000
машини та обладнання	11895.000	16759.000	0.000	0.000	11895.000	16759.000
транспортні засоби	12955.000	16245.000	534.000	184.000	13489.000	16429.000
інші	11587.000	13580.000	0.000	0.000	11587.000	13580.000
2. Невиробничого призначення:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	36765.000	46874.000	534.000	184.000	37299.000	47058.000
Опис	Первісну вартість об'єктів основних засобів формується з урахуванням норм П(С)БО 7 п. 8-14. До основних засобів відносяться матеріальні активи, які підприємство утримує з метою використання їх в процесі виробництва або постачання товарів, надання послуг, здачі в оренду іншим особам, очікуваний термін корисного використання яких більше одного року і первинна вартість яких більше 2500 гривень без ПДВ. При визначенні термінів корисного використання об'єктів основних засобів враховується його планова продуктивність, передбачуваний фізичний і моральний знос, правові та інші обмеження. Для дотримання послідовності у визначенні термінів корисного використання об'єктів основних засобів на підприємстві затверджено Класифікацію основних засобів по терміну корисного використання: автомобілі та інші транспортні засоби - 5 р., мобільні споруди - 9 р., офісна техніка - 2 - 6 р., офісні меблі - 6 р., побутова техніка - 4 - 6 р., рекламне обладнання - 4 - 6 р., сервісне обладнання - 4 - 7р., складське обладнання - 4 - 10 р. Первісна вартість основних засобів на кінець року становить 90542 тис. грн., ступінь зносу складає 48%, ступінь використання основних засобів становить 97,7 %, сума нарахованого зносу на кінець періоду - 43484 тис. грн. Вартість основних засобів на кінець періоду порівняно з початком збільшилась на 26 % за рахунок придбання нових об'єктів. На кінець звітної періоду, у зв'язку з наданням в заставу майна для забезпечення умов та зобов'язань за кредитним договором, існує обмеження на продаж основних засобів за залишковою вартістю на суму 2 114 тис. грн. Інших обмежень на використання майна немає.					

### 13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	44817.000	43142.000
Статутний капітал (тис. грн.)	43100.000	43100.000

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	43100.000	43100.000
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та П(с)БО № 2 "Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів (44817 тис. грн.) більше статутного капіталу (43100 тис. грн.). Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України.	

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	2700.000	X	X
у тому числі:				
Позика ТОВ "ФК "Сврокапітал"	14.09.2011	2700.000	1.000000000000	14.09.2014
Зобов'язання за цінними паперами	X	63000.000	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	63000.000	X	X
Облігації серії А	16.03.2012	9598.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	22.03.2012	5402.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	29.03.2012	14300.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	02.04.2012	8900.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	17.04.2012	200.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	18.04.2012	4000.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	03.05.2012	400.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	18.05.2012	300.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	22.05.2012	200.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	01.06.2012	1900.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	06.07.2012	500.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	09.07.2012	600.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	11.07.2012	1000.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	02.08.2012	1300.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	08.10.2012	600.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	04.12.2012	10000.000	0.100000000000	20.02.2021
Облігації серії А	06.12.2012	7400.000	0.100000000000	20.02.2021
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами ФОН	X	0.000	X	X

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
(за кожним власним випуском):				
за векселями (всього)	X	0.000	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0.000	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.000	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.000	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.000	X	X
Інші зобов'язання	X	1969.000	X	X
Усього зобов'язань	X	67669.000	X	X
Опис:	Станом на 01.01.2013 р. Товариство не має фінансової допомоги на зворотній основі. Зобов'язання Товариства складають: Довгострокові кредити банку - 2700 тис. грн. Зобов'язання за облігаціями - 63000 тис. грн. Інші зобов'язання - 1969 тис. грн., а саме: 1. Зобов'язання за відсотки по облігаціям - 53 тис. грн. 2. Поточна заборгованість за довгостроковим зобов'язаннями - 12 тис. грн. 3. Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 669 тис. грн. 4. Поточні зобов'язання за розрахунками: - з бюджетом - 284 тис. грн. 5. Інші поточні зобов'язання - 951 тис. грн.			

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2013   03   27
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"	за ЄДРПОУ	35018320
Територія		за КОАТУУ	8038000000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	240
Орган державного управління		за КОДУ	0
Вид економічної діяльності		за КВЕД	77.39
Середня кількість працівників	13		
Одиниця виміру: тис.грн.			
Адреса	04073, м. Київ, провулок Балтійський, 20		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Баланс  
на 31.12.2012 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
- залишкова вартість	010	38	950
- первісна вартість	011	55	1363
- накопичена амортизація	012	( 17 )	( 413 )
Незавершені капітальні інвестиції	020	5701	907
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	37299	47058
- первісна вартість	031	64955	90542
- знос	032	( 27656 )	( 43484 )
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	( 0 )	( 0 )

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
Довгострокові фінансові інвестиції:			
- які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
- інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	56	51
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	43094	48966
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	2	1
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	196	222
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	3317	9039
- первісна вартість	161	3367	9089
- резерв сумнівних боргів	162	( 50 )	( 50 )
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
- за бюджетом	170	5220	5963
- за виданими авансами	180	0	0
- з нарахованих доходів	190	0	0
- із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	476	47264
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	204	12
- у т.ч. в касі	231	0	0
- в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	77	264
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	9492	62765

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	528	755
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	0	0
<b>Баланс</b>	<b>280</b>	53114	112486
Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	43100	43100
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	56	112
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-14	1605
Неоплачений капітал	360	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	370	( 0 )	( 0 )
Накопичена курсова різниця	375	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	43142	44817
<b>Частка меншості</b>	<b>385</b>	0	0
<b>II. Забезпечення наступних виплат та платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування	420	0	0
З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)	421	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>430</b>	0	0
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	2700	2700
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	63000
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	131	53
<b>Усього за розділом III</b>	<b>480</b>	2831	65753
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	12
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	512	669

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з одержаних авансів	540	0	0
- з бюджетом	550	56	284
- з позабюджетних платежів	560	0	0
- зі страхування	570	0	0
- з оплати праці	580	0	0
- з учасниками	590	0	0
- із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	6573	951
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>7141</b>	<b>1916</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>640</b>	<b>53114</b>	<b>112486</b>

#### Примітки

Активи підприємства станом на 31.12.2012 року склали:

I. Необоротні активи:

1. Залишкова вартість нематеріальних активів 950 тис.грн.
  2. Незавершені капітальні інвестиції 907 тис.грн.
  3. Залишкова вартість основних засобів 47058 тис.грн.
  4. Відстрочені податкові активи 51 тис.грн.
- Всього необоротних активів 48966 тис.грн.

II. Оборотні активи:

1. Запаси 1 тис.грн.
  2. Товари 222 тис.грн.
  3. Дебіторська заборгованість 62266 тис.грн.
  4. Грошові кошти та їх еквіваленти 12 тис.грн.
  5. Інші оборотні активи 264 тис.грн.
- Всього оборотних активів 62765 тис.грн.

III. Витрати майбутніх періодів 755 тис. грн.

Пасиви підприємства станом на 31.12.2012 року склали:

I. Власний капітал:

1. Статутний капітал 43100 тис.грн.
  2. Резервний капітал 112 тис.грн.
  3. Нерозподілений прибуток 1605 тис.грн.
- Всього власний капітал 44817 тис.грн.

II. Забезпечення майбутніх витрат і платежів - відсутні.

III. Довгострокові зобов'язання:

1. Довгострокові кредити банків 2700 тис.грн.
2. Зобов'язання за облігаціями 63000 тис.грн.
3. Інші довгострокові зобов'язання (% по облігаціям) 53 тис.грн.

Всього довгострокових зобов'язань 65753 тис.грн.

IV. Поточні зобов'язання:

1. Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями - 12 тис. грн.

2. Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 669 тис. грн.

3. Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом - 284 тис. грн.

4. Інші поточні зобов'язання - 951 тис. грн.

Всього поточних зобов'язань 1916 тис. грн.

Валюта балансу: 112486 тис.грн. 100%

Оцінка та розкриття статей балансу здійснюється згідно П(с)БО №2. Товариством розроблена внутрішня облікова політика, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку, за якими складається фінансова звітність.

**Керівник**

Пархоменко Р.В.

**Головний бухгалтер**

Шевчук Т.М.



		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2013   03   27
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"	за ЄДРПОУ	35018320
Територія		за КОАТУУ	8038000000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	240
Орган державного управління		за СПОДУ	0
Вид економічної діяльності		за КВЕД	77.39

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

## ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 31.12.2012 р.

### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	28532	18491
Податок на додану вартість	015	4724	3060
Акцизний збір	020	( 0 )	( 0 )
	025	( 0 )	( 0 )
Інші вирахування з доходу	030	( 1 )	( 0 )
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	23807	15431
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	( 21737 )	( 14253 )
Валовий:			
- прибуток	050	2070	1178
- збиток	055	( 0 )	( 0 )
Інші операційні доходи	060	2209	811
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	( 712 )	( 715 )
Витрати на збут	080	( 21 )	( 12 )
Інші операційні витрати	090	( 1510 )	( 862 )

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	( 0 )	( 0 )
Фінансові результати від операційної діяльності:			
- прибуток	100	2036	400
- збиток	105	( 0 )	( 0 )
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	2	0
Інші доходи	130	202	33
З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)	131	0	
Фінансові витрати	140	( 80 )	( 19 )
Втрати від участі в капіталі	150	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	160	( 53 )	( 157 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
- прибуток	170	2107	257
- збиток	175	( 0 )	( 0 )
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	( 0 )	( 0 )
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	( 432 )	( -798 )
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
- прибуток	190	1675	1055
- збиток	195	( 0 )	( 0 )
Надзвичайні:			
- доходи	200	0	68
- витрати	205	( 0 )	( 0 )
Податки з надзвичайного прибутку	210	( 0 )	( 0 )
Частка меншості	215	0	0
<b>Чистий:</b>			
- прибуток	<b>220</b>	1675	1123
- збиток	<b>225</b>	( 0 )	( 0 )
<b>Забезпечення матеріального заохочення</b>	<b>226</b>	0	0

## II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	170	15
Витрати на оплату праці	240	210	154
Відрахування на соціальні заходи	250	76	56
Амортизація	260	18013	11107
Інші операційні витрати	270	2447	2583
Разом	280	20916	13915

## III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0.00000000	0.00000000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0.00000000	0.00000000
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	320	0.00000000	0.00000000
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	330	0.00000000	0.00000000
Дивіденди на одну просту акцію	340	0.00000000	0.00000000

**Примітки**

За 2012 рік Товариство отримало 1675 тис.грн. чистого прибутку.

**Керівник**

Пархоменко Р.В.

**Головний бухгалтер**

Шевчук Т.М.

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2013   03   27
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "НД-Україна"	за ЄДРПОУ	35018320
Територія		за КОАТУУ	8038000000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	240
Орган державного управління		за СПОДУ	0
Вид економічної діяльності		за КВЕД	77.39

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

### Звіт про рух грошових коштів за 31.12.2012 р.

Форма № 3

Код за  
ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	22808	19124
Погашення векселів одержаних	015	0	490
Покупців і замовників авансів	020	1	12
Повернення авансів	030	7	14
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	2	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	1
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	2	12
Борників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	7193	22639
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	( 3444 )	( 2951 )
Авансів	095	( 146 )	( 22 )
Повернення авансів	100	( 1 )	( 678 )

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Працівникам	105	( 170 )	( 137 )
Витрат на відрядження	110	( 0 )	( 0 )
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	( 0 )	( 2 )
Зобов'язань з податку на прибуток	120	( 0 )	( 217 )
Відрахувань на соціальні заходи	125	( 83 )	( 61 )
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	( 187 )	( 222 )
Цільових внесків	140	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	145	( 20455 )	( 18815 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	5527	19187
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	64
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	5527	19251
Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація:			
- фінансових інвестицій	180	46	0
- необоротних активів	190	2631	971
- майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
- відсотки	210	0	0
- дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	20435	225
Придбання:			
- фінансових інвестицій	240	( 46 )	( 0 )
- необоротних активів	250	( 29533 )	( 19531 )
- майнових комплексів	260	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	270	( 62133 )	( 677 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-68600	-19012
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-68600	-19012
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	63000	2700
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	( 0 )	( 2700 )
Сплачені дивіденди	350	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	360	( 119 )	( 227 )

<b>Стаття</b>	<b>Код рядка</b>	<b>За звітний період</b>	<b>За аналогічний період попереднього року</b>
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	62881	-227
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	62881	-227
Чистий рух коштів за звітний період	400	-192	12
Залишок коштів на початок року	410	204	192
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	12	204

**Примітки**

Залишок коштів на кінець року становить 12 тис.грн.

**Керівник**

Пархоменко Р.В.

**Головний бухгалтер**

Шевчук Т.М.







Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
капіталу										
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b>										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Інші зміни в капіталі:</b>										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін в капіталі</b>	<b>290</b>	0	0	0	0	56	1619	0	0	1675
Залишок на кінець року	300	43100	0	0	0	112	1605	0	0	44817

**Примітки**

Статутний капітал Товариства складає 43100 тис.грн.  
Резервний капітал сформовано у сумі 112 тис.грн.

**Керівник**

Пархоменко Р.В.

**Головний бухгалтер**

Шевчук Т.М.

## Примітки до річної фінансової звітності за 2012 рік

### I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (пероціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (пероціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права користування майном	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на комерційні позначення	030	55	17	8	0	0	0	0	10	0	0	0	63	27
Права на об'єкти промислової властивості	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Авторське право та суміжні з ним права	050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші нематеріальні активи	070	0	0	1794	0	0	494	494	880	0	0	0	1300	386
Разом	080	55	17	1802	0	0	494	494	890	0	0	0	1363	413
Гудвіл	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності												(081)	0	
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів												(082)	0	
вартість створених підприємством нематеріальних активів												(083)	0	
З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань												(084)	0	
З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності												(085)	0	

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (пероцінена) вартість	знос		первісної (пероціненої) вартості	зносу	первісна (пероцінена) вартість	зносу			первісної (пероціненої) вартості	зносу	первісна (пероцінена) вартість	зносу	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
															первісна (пероцінена) вартість	зносу	первісна (пероцінена) вартість	зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	436	108	0	0	0	0	0	38	0	0	0	436	146	0	0	436	146
Машини та обладнання	130	20489	8594	10630	0	0	87	73	5752	0	0	0	31032	14273	0	0	30479	13919
Транспортні засоби	140	19740	6251	9021	0	0	2420	1054	4715	0	0	0	26341	9912	2204	1569	26043	9774
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	10320	3311	2137	0	0	5	3	1648	0	0	0	12452	4956	0	0	12377	4928
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	8183	3605	2948	0	0	32	20	1430	0	0	0	11099	5015	0	0	10271	4432
Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	5787	5787	3540	0	0	145	145	3540	0	0	0	9182	9182	0	0	8765	8765
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	64955	27656	28276	0	0	2689	1295	17123	0	0	0	90542	43484	2204	1569	88371	41964

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	0
вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	3444
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	0
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	10624
основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(264.1)	0
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(265)	0
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(265.1)	0
З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	0
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	0
З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	0
Вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	0

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	21102	642
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	3731	262
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	731	3
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	25564	907
Капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)		0
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)		0

**IV. Фінансові інвестиції**

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b> асоційовані підприємства	350	0	0	0
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b> частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	0	0	0
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	0	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	0	0
3 рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: за собівартістю			(421)	0
за справедливою вартістю			(422)	0
за амортизованою вартістю			(423)	0
3 рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені: за собівартістю			(424)	0
за справедливою вартістю			(425)	0
за амортизованою собівартістю			(426)	0

**V. Доходи і витрати**

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	0	0
Операційна курсова різниця	450	0	0
Реалізація інших оборотних активів	460	2209	1423
Штрафи, пені, неустойки	470	0	0

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	0	87
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні витрати і втрати	492	X	0
<b>Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b> асоційовані підприємства	500	0	0
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b> Дивіденди	530	0	X
Проценти	540	X	27
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	2	53
<b>Г. Інші доходи та витрати</b> Реалізація фінансових інвестицій	570	0	0
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	31
Інші доходи і витрати	630	202	22
Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)		(631)	0
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами		(632)	0 %
Фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності		(633)	0



Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано використану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Резерв сумнівних боргів	775	270	0	0	0	0	0	270
Разом	780	270	0	0	0	0	0	270

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік					
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка				
1	2	3	4	5				
Сировина і матеріали	800	1	0	0				
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0				
Паливо	820	0	0	0				
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0				
Будівельні матеріали	840	0	0	0				
Запасні частини	850	0	0	0				
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0				
Поточні біологічні активи	870	0	0	0				
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	0	0	0				
Незавершене виробництво	890	0	0	0				
Готова продукція	900	0	0	0				
Товари	910	222	0	0				
Разом	920	223	0	0				
З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації							(921)	0
переданих у переробку							(922)	0



оформлених в заставу	(923)	0
переданих на комісію	(924)	0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)	0
Балансу запаси, призначені для продажу	(926)	0

#### ІХ. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	9089	8409	398	282
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	47264	47044	0	220
Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості				(951)	0
Із рядків 930 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами				(952)	0

#### Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

#### ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
- валова замовників	1120	0
- валова замовникам	1130	0
- з авансів отриманих	1140	0

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

## XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	432
Відстрочені податкові активи:		
- на початок звітного року	1220	56
- на кінець звітного року	1225	51
Відстрочені податкові зобов'язання:		
- на початок звітного року	1230	0
- на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	432
у тому числі:		
- поточний податок на прибуток	1241	432
- зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	5
- збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	0
у тому числі:		
- поточний податок на прибуток	1251	0
- зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
- збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

### XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	18013
Використано за рік - усього	1310	0
в тому числі на:		
- будівництво об'єктів	1311	0
- придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	0
- з них машини та обладнання	1313	0
- придбання (створення) нематеріальних активів	1314	0
- погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0

### XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Зміни вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього у тому числі:	1410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
робоча худоба	1411	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
продуктивна худоба	1412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
багаторічні насадження	1413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
інші довгострокові біологічні активи	1415	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поточні біологічні	1420	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		Залишок на початок року		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Вигоди від відновлення корисності	Залишок на кінець року		Залишок на початок року	Надійшло за рік	Зміни вартості за рік	Вибуло за рік	Залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
активи - усього у тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
	1423	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
інші поточні біологічні активи	1424	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
Разом	1430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(1431)	0
З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(1432)	0
З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	(1433)	0